Holstenhof

OBJECT ID 913936

MAIN CRITERIA

Address	20355 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m²	€28.00/m²
Ancillary costs	€4.00/m²
Available storage space	121 m²
Available office space	866 m²
Divisible from	154 m²
Floor	3
Number of floors	6
Available from	sofort
Year of construction	1901

VERKEHRS ANBINDUNG

Journey time to long-distance railway station	7 min

CONTACT

alstria office AG
Herr Daniel Haller
Bäckerbreitergang 75
20355 Hamburg
Phone: +49 160 90580267
E-mail: dhaller@alstria.de

DESCRIPTION

Das denkmalgeschützte 6-geschossige Gebäude wurde 1901 als "Holstenhof"errichtet. Das Objekt wurde als Kontorhaus erbaut und besticht durch seine historische Fassade und die wunderschönen Treppenhäuser.

Folgende Flächen sind vakant:

3. OG-links:
346 m²

3. OG-rechts:
366 m²

3. OG-Hof:
154 m²

zzgl. UG (Lager) 38 m³ / 83 m² ab 6,00 €/m²

LOCATION

Das Objekt befindet sich im Hamburger Stadtteil Neustadt in zentraler Innenstadtlage. In unmittelbarer Umgebung befinden sich der Großneumarkt und Gänsemarkt mit ihren vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Öffentliche Verkehrsmittel, wie U-/S-Bahn sowie Buslinien sind in wenigen Minuten erreichbar.

ADDITIONAL INFORMATION

Stellplätze im Innenhof á 250,00 €/Stück/Monat sind auf Nachfrage möglich.

IMPRINT

alstria office AG
Steinstraße 7
20095 Hamburg

Tel.: +49 40 22 63 41 – 300
Fax.: +49 40 22 63 41 – 310
Email: info@alstria.de

Vorstand:
Olivier Elamine, CEO

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Brad Hyler

Handelsregister:
Hamburg
Amtsgericht Hamburg Nr. HRB 99204

USt-Identifikationsnummer:
DE814716850

IMAGES

Holstenhof-Ansicht 2

Holstenhof-Ansicht 3

Holstenhof-Innenansicht