



Multifunktionales Logistikzentrum in Glinde!

OBJECT ID

P938

MAIN CRITERIA

Address	21509 Glinde
Object type	Rental property
Available storage space	1,500 m ²
Available office space	370 m ²

CONTACT

Hafenmakler A. Zelle GmbH
 Herr Monika Heick
 Deichstraße 29
 20459 Hamburg
 Phone: +49 (40) 311228
 E-mail: zelle@hafenmakler-hamburg.de

DESCRIPTION

Verfügbare Flächen:

Hallenfläche ca. 1.500 m²

Grundstücksfläche ca. 4.150 m²
 24/7 Andienung

2 Überladebrücken
2 ebenerdige Sektionaltore / Sprintertore
ca. 6 t / m² Bodenbelastbarkeit
Beheizung durch Gas-Dunkelstrahler
PKW-Stellplätze vorhanden
Hallenhöhe ca. 10,5 m UKB
Mieterspezifischer Ausbau möglich

Verfügbar ab: Q2 2022

LOCATION

Entfernungen mit dem Auto

Autobahn A1 10,2 km [17 min]
Autobahn A24 8,8 km [14 min]
Bundesstraße B5 6,6 km [9 min]
Hauptbahnhof 19,4 km [24 min]
Flughafen 25,4 km [35 min]

EQUIPMENT

Verfügbare Flächen:

Hallenfläche ca. 1.500 m²

Grundstücksfläche ca. 4.150 m²
24/7 Andienung
2 Überladebrücken
2 ebenerdige Sektionaltore / Sprintertore
ca. 6 t / m² Bodenbelastbarkeit
Beheizung durch Gas-Dunkelstrahler
PKW-Stellplätze vorhanden
Hallenhöhe ca. 10,5 m UKB
Mieterspezifischer Ausbau möglich

Verfügbar ab: Q2 2022

ADDITIONAL INFORMATION

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:
www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.

Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl. Betriebskosten und gesetzliche MwSt.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.

Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient und fällig.

IMPRINT

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Inhaber: Alexander Zelle
Deichstraße 29
D- 20459 Hamburg
Telefon: +49 40 - 31 12 27
Telefax: +49 40 - 31 12 28
E-Mail: Info@Hafenmakler.de
Internet: www.Hafenmakler.de
Amtsgericht Hamburg
HRB 168537
USt-IdNr.: DE 116077657
Berufsaufsichtsbehörde
Bezirksamt Hamburg-Mitte

Klosterwall 2 in 20095 Hamburg