



Helle Büroflächen mit bestem Ausblick auf die Elphi!

OBJECT ID P888

MAIN CRITERIA

Address	20457 Hamburg
Object type	Rental property
Available office space	1,590 m ²

CONTACT

Hafenmakler A. Zelle GmbH
 Herr Monika Heick
 Deichstraße 29
 20459 Hamburg
 Phone: +49 (40) 311228
 E-mail: zelle@hafenmakler-hamburg.de

DESCRIPTION

Verfügbare Flächen:

Bürofläche

2. Obergeschoss ca. 1.156 m²

2. Obergeschoss ca. 434 m²

Personenaufzüge

Ausblick auf die Elphilharmonie

Getrennte Sanitärräume und Teeküchen

Sonnenschutz an den Fenstern

DSL-Anschluss

Parkplätze im Außenbereich oder in der Tiefgarage verfügbar

Concierge- und Sicherheitservice

Verfügbar ab sofort

LOCATION

Entfernungen mit dem Auto

Autobahn A7 15,8 km [21 min]

Autobahn A24 8,2 km [21 min]

Bundesstraße B5 15,7 km [13 min]

Hauptbahnhof 2,6 km [8 min]

Flughafen 11,8 km [27 min]

EQUIPMENT

Verfügbare Flächen:

Bürofläche

2. Obergeschoss ca. 1.156 m²

2. Obergeschoss ca. 434 m²

Personenaufzüge

Ausblick auf die Elphilharmonie

Getrennte Sanitärräume und Teeküchen

Sonnenschutz an den Fenstern

DSL-Anschluss

Parkplätze im Außenbereich oder in der Tiefgarage verfügbar

Concierge- und Sicherheitservice

Verfügbar ab sofort

ADDITIONAL INFORMATION

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:
www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objktanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.

Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl. Betriebskosten und gesetzliche MwSt.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.

Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient und fällig.

IMPRINT

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Inhaber: Alexander Zelle
Deichstraße 29
D- 20459 Hamburg
Telefon: +49 40 - 31 12 27
Telefax: +49 40 - 31 12 28
E-Mail: Info@Hafenmakler.de
Internet: www.Hafenmakler.de
Amtsgericht Hamburg

HRB 168537
USt-IdNr.: DE 116077657
Berufsaufsichtsbehörde
Bezirksamt Hamburg-Mitte
Klosterwall 2 in 20095 Hamburg

BILDER



K_che