



Lage, Preis und Ausstattung - hier passt einfach alles!

OBJECT ID

14108

MAIN CRITERIA

Address	20459 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€18.50/m ²
Ancillary costs	€4.00/m ²
Available office space	860.5 m ²
Divisible from	221.79 m ²

CONTACT

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Phone: +49 40 360 360 0
E-mail: hamburg@avisonyoung.com

DESCRIPTION

Die zum teils ruhigen Innenhof ausgerichteten Mietflächen in dem historischen Kontor- und ehemaligen Fabrikgebäude werden über ein Treppenhaus mit Personenaufzug erschlossen. Große Fensterflächen erzeugen eine sehr gute natürliche Beleuchtung, wodurch ein harmonisches Raumgefühl entsteht. Die Büroeinheiten bieten gleichermaßen Funktionalität und Flair und können in Absprache an die Bedürfnisse des neuen Mieters angepasst werden. Pkw-Stellplätze stehen in der hauseigenen Tiefgarage zur Verfügung und können zusätzlich angemietet werden.

IMPRINT

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

BILDER



3 OG Innenansicht



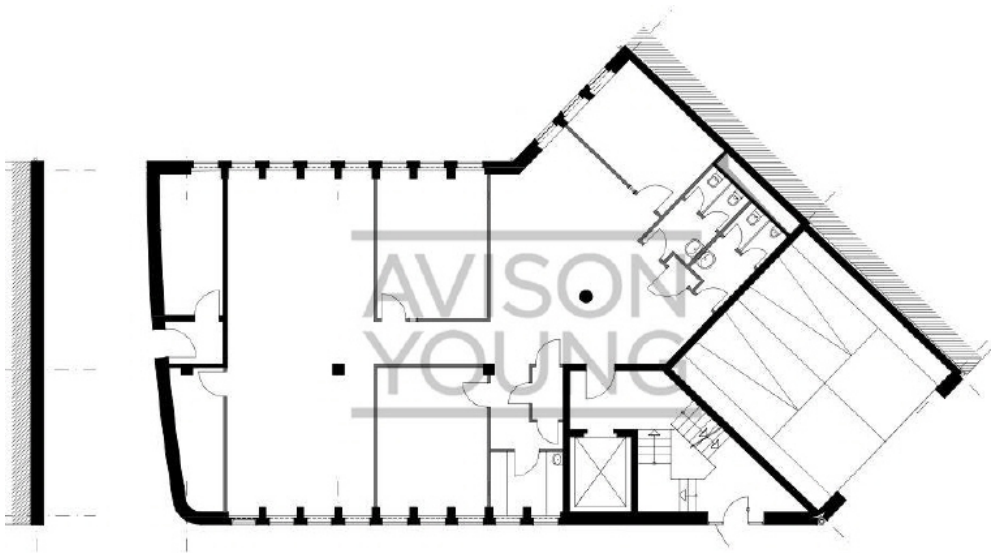
3 OG Innenansicht



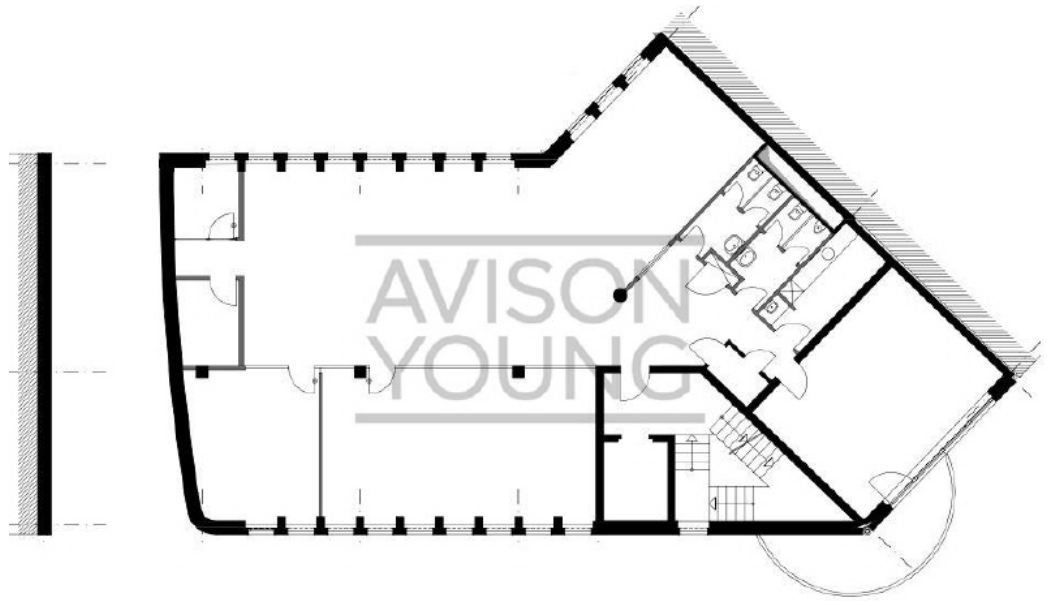
3 OG Innenansicht



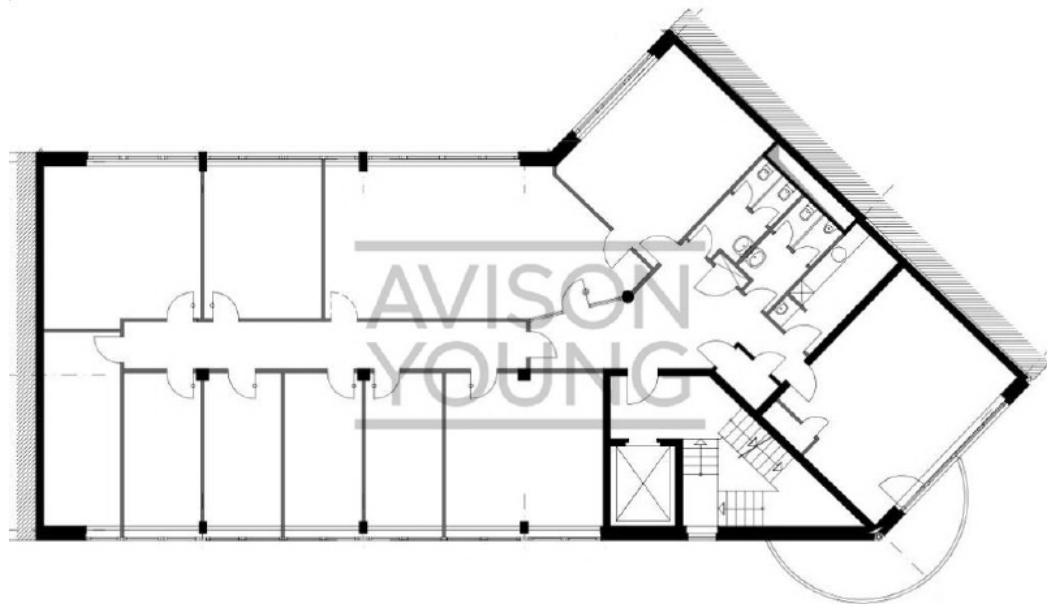
3 OG Balkon



EG ca 222 m²



1 OG ca 291 m²



3 OG ca 348 m²