



## Rampenlager in Hamburg-Meiendorf

### OBJECT ID

H3224

### MAIN CRITERIA

Address	22145 Hamburg
Object type	Rental property
Total area	10,430.89 m <sup>2</sup>
Year of construction	1970
Condition	gepflegt

### TRANSPORT LINKS

Journey time to long-distance railway station	25 min
---	--------

### COSTS

Brokerage	provisionspflichtig für den Mieter
-----------	------------------------------------

## CONTACT

BNP Paribas Real Estate GmbH  
Frau Theresa Odermann  
Hohe Bleichen 12  
20354 Hamburg  
Phone: +49 (40) 40348480  
E-mail: hamburg.realestate@bnpparibas.com

## DESCRIPTION

Zur Anmietung steht ein Rampenlager mit ausreichend Rampentoren sowie einer ebenerdigen Zufahrt. Büro- und Sozialfläche sind inkludiert.

## LOCATION

Die zur Vermietung stehenden Flächen liegen in einem weiträumig angelegten Gewerbegebiet im Stadtteil " Hamburg-Meiendorf " .

Durch den Ring 3 besteht eine gute Verkehrsanbindung zum Flughafen sowie über die Berner Straße zur BAB-Abfahrt " Stapelfeld" ( Richtung Lübeck/Bremen/Hannover sowie Kiel/ Flensburg). Mit öffentlichen Verkehrsmitteln ist das Objekt ebenfalls gut zu erreichen.

## EQUIPMENT

- Rampentore
- ebenerdige Tore
- Stützenfreie Hallenfläche
- Deckenhöhe in der Mitte ca. 6,50 m

## ADDITIONAL INFORMATION

Wir weisen darauf hin, dass im Falle des Abschlusses eines Hauptvertrages - bei den nicht als provisionsfrei gekennzeichneten Objekten - gemäß unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen eine Provision zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer fällig wird. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen sind entweder direkt diesem Exposé als PDF Dokument beigefügt oder unter [www.realestate.bnpparibas.de](http://www.realestate.bnpparibas.de), Rubrik "Immobilienuche" einzusehen.

## IMPRINT

Angabe im Sinne des TMG  
BNP Paribas Real Estate Holding GmbH  
Fritz-Vomfelde-Straße 26  
40547 Düsseldorf  
Telefon +49 (0)211-301 82-0  
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70  
E-Mail [kontakt.realestate@bnpparibas.com](mailto:kontakt.realestate@bnpparibas.com)

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler  
Geschäftsführer:  
Marcus Zorn (Vorsitzender)  
Eva Desens  
Nico Keller

Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf

Sitz: Düsseldorf, HRB 3809

USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG

Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter [www.verbraucher-schlichter.de](http://www.verbraucher-schlichter.de) zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.