



Lagerflächen im Zentrum von Rothenburgsort

OBJECT ID

H5891

MAIN CRITERIA

Address	20539 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€6.50/m ²
Total area	464 m ²
Divisible from	117 m ²

COSTS

Brokerage	Provisionspflichtig für den Mieter
-----------	------------------------------------

CONTACT

BNP Paribas Real Estate GmbH
Frau Theresa Odermann
Hohe Bleichen 12
20354 Hamburg
Phone: +49 (40) 40348480
E-mail: hamburg.realestate@bnpparibas.com

DESCRIPTION

Die Liegenschaft befindet sich auf einem Grundstück in Hamburg-Rothenburgsort. Die zur Vermietung stehenden Flächen erstrecken sich vom EG mit ca. 567 m² Nutzfläche bis in das Obergeschoss mit ca. 1.000 m² Nutzfläche. Die Flächen sind mit einem Lastenaufzug und einem kleinen Treppenhaus verbunden. Die Deckenhöhe im EG beträgt 4 m und im 1. OG 6 m. Im 1. OG befindet sich in großes Sektionaltor zur Ostseite, über das große Teile in die Fläche gebracht werden können.

LOCATION

Die direkte Anbindung an die BAB 1 (Richtung Bremen / Hannover) sowie zur BAB 24 (Richtung Berlin) gewährleisten sowohl für den regionalen als auch für den überregionalen Zulieferverkehr eine optimale Verkehrsanbindung.

Mit dem PKW sowie mit dem Bus ist die City Hamburgs leicht zu erreichen. Das Zollamt liegt nur ca. 4 km entfernt.

ADDITIONAL INFORMATION

Wir weisen darauf hin, dass Ihnen bei erfolgreichem Abschluss eines Mietvertrages eine Provision berechnet wird - es sei denn, das Objekt wurde Ihnen vorab ausdrücklich provisionsfrei angeboten. Bitte beachten Sie unsere AGB (<https://www.bnppre.de/agb/>).

IMPRINT

Angabe im Sinne des TMG
BNP Paribas Real Estate Holding GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 26
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211-301 82-0
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70
E-Mail kontakt.realestate@bnpparibas.com

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler
Geschäftsführer:
Marcus Zorn (Vorsitzender)
Eva Desens
Nico Keller
Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf
Sitz: Düsseldorf, HRB 3809

USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG

Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter www.verbraucher-schlichter.de zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.

BILDER



Außenansicht