



ab ca. 3.248 m² bis ca. 7.333 m² Lager-/Fertigungsflächen

OBJECT ID

1344

MAIN CRITERIA

Address	22880 Wedel
Object type	Rental property
Total area	7,333 m²
Available storage space	7,333 m²
Divisible from	3,248 m²
Condition	gepflegt

COSTS

Brokerage

Für den Mieter provisionsfrei!



CONTACT Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)

Herr Hubert Gottwald Hammer Deich 70 20537 Hamburg

Phone: +49 (40) 3256650

E-mail: info@jacobi-immobilien.de

DESCRIPTION Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

Die Schleswig-Holsteinische Gemeinde Wedel grenzt unmittelbar an das westliche Hamburger Stadtgebiet und befindet sich direkt an der Elbe. Die Liegenschaft liegt ca. 20 km vom Hamburger Stadtzentrum entfernt. Die Autobahn 7 (ca. 12 km Entfernung) ist über die Bundesstraße 431 (ca. 500 m Entfernung) zu erreichen. Ein Anschluss an das öffentliche Verkehrsnetz besteht durch

Busse und in Verbindung damit an die S-Bahnstation Wedel.

EQUIPMENT Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

ADDITIONAL Nach Absprache.

INFORMATION

Mietzeit nach Vereinbarung.

Der Mieter hat üblicherweise eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Brutto-Monatsmieten (inkl. Nebenkosten und MwSt.) zu hinterlegen, ggf. auch in Form einer Bankbürgschaft möglich.

Zur Abstimmung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit unserem Büro unter der Rufnummer + 49 40 325 66 50.

Die Vermittlung der Flächen dieses Objektes erfolgt für den Mieter provisionsfrei!

IMPRINT Angaben gemäß § 5 TMG

Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.) Hammer Deich 70 20537 Hamburg

Handelsregister: HRA 80971

Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Vertreten durch:

Beteiligungsgesellschaft Jacobi mbH

Hammer Deich 70



20537 Hamburg

Diese vertreten durch:

Wiebke Jacobi, Hubert Gottwald

Handelsregister: HRB 66566

Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Kontakt

Telefon: +49 40 325 66 50 Telefax: +49 40 325 66 530

E-Mail: info@jacobi-immobilien.de

Umsatzsteuer-ID

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27 a Umsatzsteuergesetz:

DE 118815431 Aufsichtsbehörde

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg Mitte
Fachamt Verbraucherschutz
Gewerbe und Umwelt Hamburg-Mitte
Caffamacherreihe 1-3, 20355 Hamburg
Streitschlichtung

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit: https://ec.europa.eu/consumers/odr.

Unsere E-Mail-Adresse finden Sie oben im Impressum.

Wir sind nicht bereit oder verpflichtet, an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.