

Ihre Suche nach einem Hotel endet hier!

OBJECT ID 13579

MAIN CRITERIA	Address	22297 Hamburg
	Object type	Rental property
	Available office space	2,009.13 m ²
	Divisible from	2,009.13 m ²

CONTACT Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Phone: +49 40 360 360 0
E-mail: hamburg@avisonyoung.com

DESCRIPTION Dieses Objekt eignet sich ideal als Hotel. Die Flächen erstrecken sich vom Souterrain bis ins zweite Obergeschoss. Es sind bereits zwei Treppenhäuser vorhanden und ein Aufzugsschacht ist erstellt. Teilweise sind die Etagen entkernt (Souterrain) oder bereits ausgebaut und mit neuen Duschen ausgestattet (1. + 2. OG). Die Leitungen sind zum Großteil erneuert. Auf dem Hof stehen Stellplätze zur Verfügung.

LOCATION Das Bürogebäude befindet sich in Hamburg Winterhude direkt am Alsterkanal. Die bekannte "Alsterdorfer Straße", mit vielen gastronomischen Einrichtungen und kleinen Ladengeschäften, liegt wenige Gehminuten entfernt. Einkäufe für den täglichen Bedarf lassen sich hier ebenfalls tätigen. Der Eppendorfer Mühlenteich sowie die Meenkwiese befinden sich in der Umgebung und laden zum Verweilen ein. Durch den ca. 5 Autominuten entfernten Flughafen kann das Objekt in kürzester Zeit durch internationale Gäste erreicht werden.

IMPRINT Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>