



MAIN CRITERIA

GÜNSTIGE BÜROFLÄCHE IN ZENTRALGER LAGE!

Object ID	P373
Object type	Rental property
Total area	15 m ²
Available office space	15 m ²
Divisible from	15 m ²

CONTACT

Vendor	Hafenmakler A. Zelle GmbH
Contact	Herr Monika Heick
Phone	+49 (40) 311228
E-mail	zelle@hafenmakler-hamburg.de

DESCRIPTION

Verfügbare Bürofläche:

1. Obergeschoss ca. 15 m²

Das angebotene Objekt befindet sich im erweiterten Einzugsgebiet der City Süd. Das umliegende Industrie- und Gewerbegebiet wird durch die Ansiedlung unterschiedlicher Unternehmen geprägt, u. a. Autohäuser, Spediteure und Handwerksbetriebe. Die Bürofläche ist beheizbar.

Verfügbar: Ab sofort

LOCATION

Entfernung mit dem Auto:

Autobahn A1 6,4 km [8 min]

Bundesstraße B5 5,4 km [13 min]

Bundesstraße B75 2,9 km [8 min]

Hauptbahnhof 3,6 km [9 min]

Flughafen 11,6 km [24 min]

EQUIPMENT

Verfügbare Bürofläche:

1. Obergeschoss ca. 15 m²

Das angebotene Objekt befindet sich im erweiterten Einzugsgebiet der City Süd. Das umliegende Industrie- und Gewerbegebiet wird durch die Ansiedlung unterschiedlicher Unternehmen geprägt, u. a. Autohäuser, Spediteure und Handwerksbetriebe. Die Bürofläche ist beheizbar.

Verfügbar: Ab sofort

**ADDITIONAL
INFORMATION**

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an: www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.

Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl.

Betriebskosten und gesetzliche MwSt.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.

Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient und fällig.

IMPRINT

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Inhaber: Alexander Zelle
Deichstraße 29
D- 20459 Hamburg

Telefon: +49 40 - 31 12 27
Telefax: +49 40 - 31 12 28
E-Mail: Info@Hafenmakler.de
Internet: www.Hafenmakler.de
Amtsgericht Hamburg
HRB 168537
USt-IdNr.: DE 116077657
Berufsaufsichtsbehörde
Bezirksamt Hamburg-Mitte
Klosterwall 2 in 20095 Hamburg

BILDER



Au_ensicht_1



Au_ensicht_2