

Diakonie Ostholstein gGmbH - Tagespflege, ehem St. Laurentius Kindergarten

OBJECT ID

5334d0d2

MAIN CRITERIA

Address	23701 Süsel
Object type	Rental property
Available lettable space	158.8 m²
Available office space	121.49 m²
Number of floors	1
Available from	Sofort
Year of construction	1975

CONTACT

Diakonie Ostholstein gGmbH
Herr Hannes Wendroth
Janusallee 1
23714 Bad Malente - Gremsmühlen
Phone: 04523 886 86 94
E-mail: hannes.wendroth@diakonie-ostholstein.de

DESCRIPTION

Das eingeschossige Gebäude und der große Garten sind ein sog. "Hingucker" in zentraler Lage. Die zur Vermietung anstehenden Räume eignen sich in besonderer Weise für Dienstleistungen und Gewerbe.

LOCATION

Bei dem in Rede stehenden Objekt handelt es sich um einen ehemaligen Kindergarten. Zukünftig wird es drei Nutzer geben: die Diakonie Ostholstein gGmbH mit einer Tagespflege, der Dorftreff Süsel e.V. und eben der noch offene Mieter.

Die zentrale Lage des Objekts sowie die Nähe zum Rathaus und der Kirchengemeinde sind besonders hervorzuheben. Die zur Miete angebotenen Räume verfügen über einen eigenen Ein-/Ausgang in Richtung Bischof-Kieckbusch-Str. Dort befindet sich ein Parkstreifen.

EQUIPMENT

Raumgestaltung variabel

ADDITIONAL INFORMATION

Energetische Ertüchtigung des gesamten Gebäudes ist geplant. Eine flexible Raumgestaltung ist möglich.

IMPRINT

Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH EGOH
Röntgenstraße 1
23701 Eutin

Handelsregister: HRB 65 EU AG Lübeck
Registergericht: Hansestadt Lübeck

Vertreten durch:
Jens Meyer

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Landrat Timo Gaarz

Telefon: +49 4521 808 10
Telefax: +49 4521 808 11
E-Mail: info@egoh.de

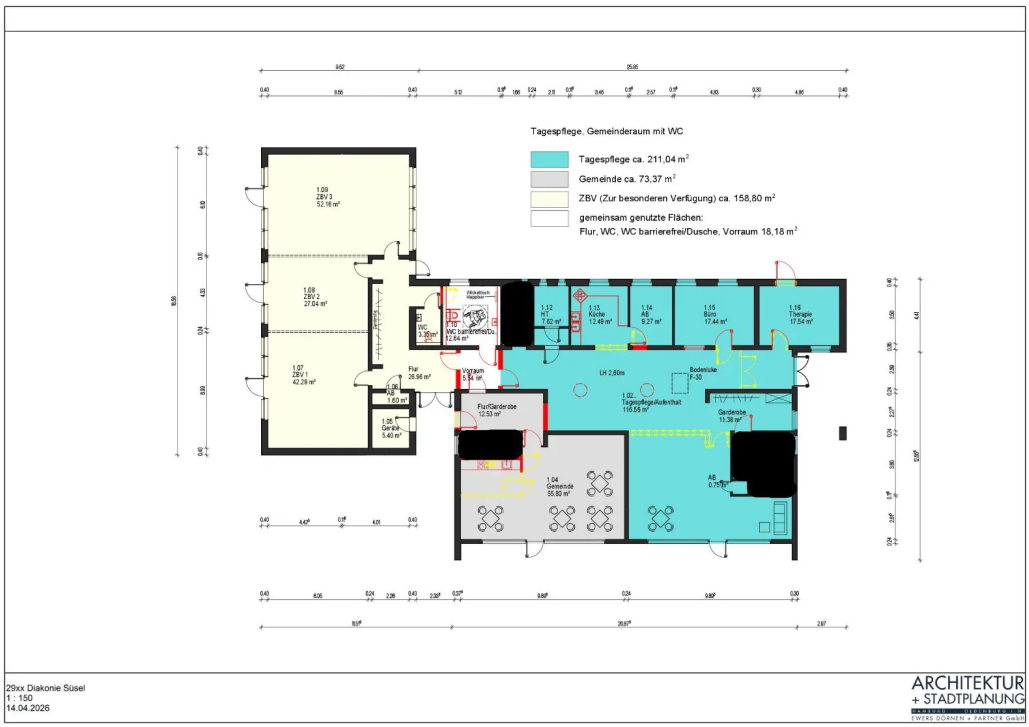
Umsatzsteuer-ID
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz:

DE 165560125

IMAGES







29xx Diakonie Süsel
1 : 150
14.04.2026

ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG
EWERS DÖRNEN + PARTNER GmbH