



Logistikflächen in Geesthacht

OBJECT ID

H11094

MAIN CRITERIA

Address	21502 Geesthacht
Object type	Rental property
Net rent	€6.20
Net rent per m ²	€6.20/m ²
Total area	575 m ²
Available office space	575 m ²
Divisible from	225 m ²
Available from	01.04.2026

COSTS

Brokerage	Provisionsfrei für den Mieter
-----------	-------------------------------

CONTACT

BNP Paribas Real Estate GmbH
Frau Theresa Odermann
Hohe Bleichen 12
20354 Hamburg
Phone: +49 40 34848-234
E-mail: theresa.odermann@bnpparibas.com

DESCRIPTION

Bei dieser Liegenschaft handelt es sich um ein Solitärprojekt mit zwei Zufahrten. Die Leichtbauhalle aus dem Jahr 1999 verfügt nicht über eine Heizung. Ein zweigeschossiger Bürovorbau befindet sich an der Westseite der Lagerhalle. Bei Bedarf kann zusätzliche Freifläche geschaffen werden.

Hallenhöhen:

- Leichtbauhalle 5,30 m UKB
- Bestandsgebäude / Halle 2 4,00 m UKB
- Erweiterung Halle 3 EG / Hoher Teil 6 m UKB
- Kommissionierung 3 m UKB
- Erweiterung Halle 3 Mezzanine 2,20 m-3,50 m UKB

LOCATION

Der vom Herzogtum Lauenburg ausgewiesene Gewerbestandort befindet sich unmittelbar an der Norderelbe in Geesthacht. Geesthacht ist mit 29.000 Einwohnern die größte Stadt des Kreises Herzogtum Lauenburg. Im Einzugsbereich leben weitere 10.000 Einwohner. In Geesthacht befindet sich der Elbhafen für Binnenschiffe (Europaschiffe) mit bis zu 1.350 Bruttoregistertonnen. Bestehende Wasserverbindungen stellen die Norderelbe zum Welthafen Hamburg, sowie Kanäle zur Nord- und Ostsee dar. Geesthacht zeichnet sich durch eine industrielle und handwerkliche Tradition aus. Des weiteren haben sich in den letzten Jahren Forschung und Entwicklung positioniert und etabliert.

EQUIPMENT

7 Rampentore
8 ebenerdige Tore

IMPRINT

BNP Paribas Real Estate Holding GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 26
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211-301 82-0
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70
E-Mail kontakt.realestate@bnpparibas.com

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler
Geschäftsführer:
Marcus Zorn (Vorsitzender)
Nico Keller (stv. Vorsitzender)
Philipp Benseler
Eva Desens
Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf
Sitz: Düsseldorf, HRB 3809
USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG

Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter www.verbraucher-schlichter.de zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.

IMAGES



Außenansicht Ebenerdig



Innenansicht Halle



Konferenzraum