



Im Auftrag - ca. 10.800 m² Logistikfläche an der A7

OBJECT ID

H10535

MAIN CRITERIA

Address	29646 Bispingen
Object type	Rental property
Net rent	€5.60
Net rent per m ²	€5.60/m ²
Total area	1,230.5 m ²
Available office space	738.3 m ²
Divisible from	144.3 m ²
Available from	01.11.2026
Year of construction	2021

COSTS

Brokerage

provisionsfrei für den Mieter

CONTACT

BNP Paribas Real Estate GmbH
Frau Theresa Odermann
Hohe Bleichen 12
20354 Hamburg
Phone: +49 40 34848-234
E-mail: theresa.odermann@bnpparibas.com

DESCRIPTION

Das hier angebotene Objekt wurde 2021 errichtet und verfügt über ca. 10.800 m² Logistikfläche. Die Bauweise wurde nach den neuesten logistischen Standards errichtet und die Liegenschaft bietet ausreichend Rangier- und Abstellflächen. In der Halle sind jeweils Büro- und Sozialflächen mit einem direkten Zugang in die Halle integriert.

LOCATION

Das Logistikcenter Hamburg-Süd befindet sich im Süden der Metropolregion Hamburg in der Gemeinde Bispingen direkt an der A7, der zentralen Verkehrsader quer durch Deutschland, welche die skandinavische Region mit dem Süden verbindet.

EQUIPMENT

- Jumbo Überladebrücken: 2
- Überladebrücken: 14
- Ebenerdiges Hallentor: 1
- Lichte Höhe 10 m

Die Nutzung des Objektes ist 24 Stunden, 7 Tage die Woche möglich.

Unit 1:
PKW-Stellplätze: 65
LKW-Stellplätze: 15

**ADDITIONAL
INFORMATION**

Wir weisen darauf hin, dass Ihnen bei erfolgreichem Abschluss eines Mietvertrages eine Provision berechnet wird - es sei denn, das Objekt wurde Ihnen vorab ausdrücklich provisionsfrei angeboten. Bitte beachten Sie unsere AGB (<https://www.bnppre.de/agb/>).

IMPRINT

BNP Paribas Real Estate Holding GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 26
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211-301 82-0
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70
E-Mail kontakt.realestate@bnpparibas.com

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler
Geschäftsführer:
Marcus Zorn (Vorsitzender)

Nico Keller (stv. Vorsitzender)
Philipp Benseler
Eva Desens
Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf
Sitz: Düsseldorf, HRB 3809
USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG

Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter www.verbraucher-schlichter.de zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.

IMAGES



Innenansicht



Bürofläche



Innenansicht



Innenansicht