



Moderne Bürofläche in Billbrook

OBJECT ID

BO4978

MAIN CRITERIA

Address	22113 Hamburg
Net rent per m ²	€8.50/m ²
Ancillary costs	€2.75/m ²
Total area	269 m ²
Available office space	269 m ²
Available from	kurzfristig
Energy certificate	Energy demand certificate

COSTS

Brokerage 3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen

CONTACT

Grossmann & Berger GmbH
Herr Leon Müller
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg Neustadt
Phone: 004940350802522
E-mail: l.mueller@grossmann-berger.de

DESCRIPTION

Die hier angebotene Bürofläche befindet sich im Pinkertweg in Billbrook.

Die Fläche wird derzeit renoviert und ist effektiv in mehrere Büros aufgeteilt. Eine Anpassung des Grundrisses ist in Absprache mit dem Vermieter realisierbar. Alle Leuchtkörper werden in diesem Zusammenhang auf LED modernisiert. Eine EDV-Verkabelung ist ebenfalls bereits verbaut.

Das Gebäude ist durch die Anbindung an die BAB 1 sehr gut zu erreichen.

Ausreichend Stellplätze können auf dem Areal angemietet werden.

Gern stellen wir Ihnen bei einem persönlichen Besichtigungstermin die Bürofläche vor.

IMPRINT

Grossmann & Berger GmbH
Immobilien dienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Dr. Olaf Oesterhelweg

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:
Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2
(Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

IMAGES



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



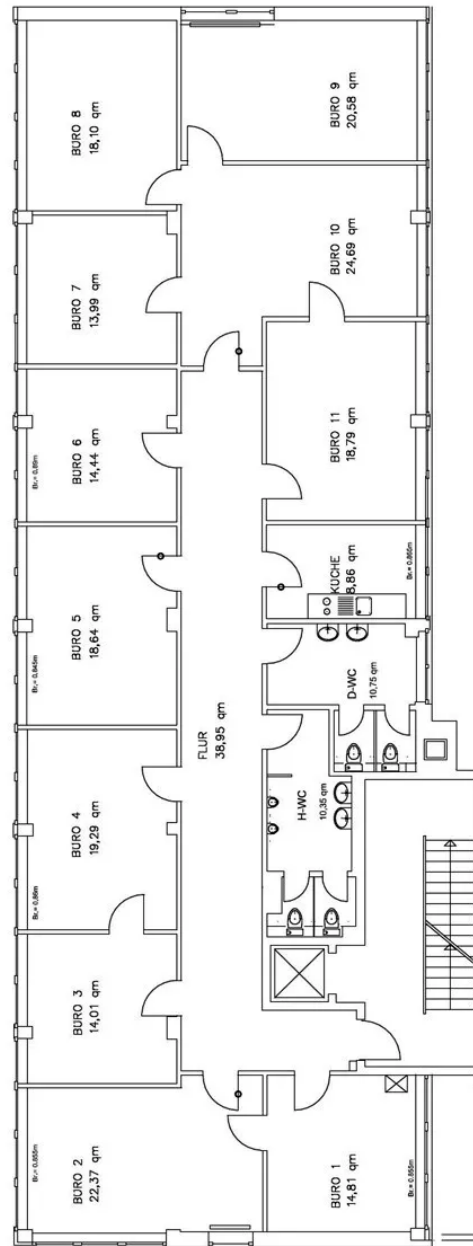
Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Grundriss 2. OG