



Bürofläche Hamburg – historische Architektur trifft modernes 20er-Jahre-Design

OBJECT ID

4263@13@0

MAIN CRITERIA

Address	20097 Hamburg
Net rent per m ²	€21.25/m ²
Ancillary costs	€3.50/m ²
Available land	2,034 m ²
Available office space	1,461 m ²
Divisible from	228 m ²
Year of construction	1926

CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG
Johannes Welker
ABC-Straße 35
20354 Hamburg
Phone: +49 40 34 914 228
E-mail: johannes.welker@angermann.de

DESCRIPTION

Der Geesthof erhält seinen Namen durch seine Grenzlage zu zwei in Norddeutschland markanten Landschaftsformen. Der hohe Geestrücken aus Sand trifft auf die nährstoffreiche, tiefliegende Marschlandschaft. Der expressionistische Bau wurde 1927 vom Architekten Hermann Höger für das Gesundheitsamt Hamburg entworfen. Im Zuge der Revitalisierung wird ein neues Innendesign durch zielgerichtete Gestaltungselemente mit Einflüssen aus Film, Musik, Art, Design sowie Fashion & Lifestyle im Stil der 20er Jahre umgesetzt und mit modernen Elementen kombiniert.

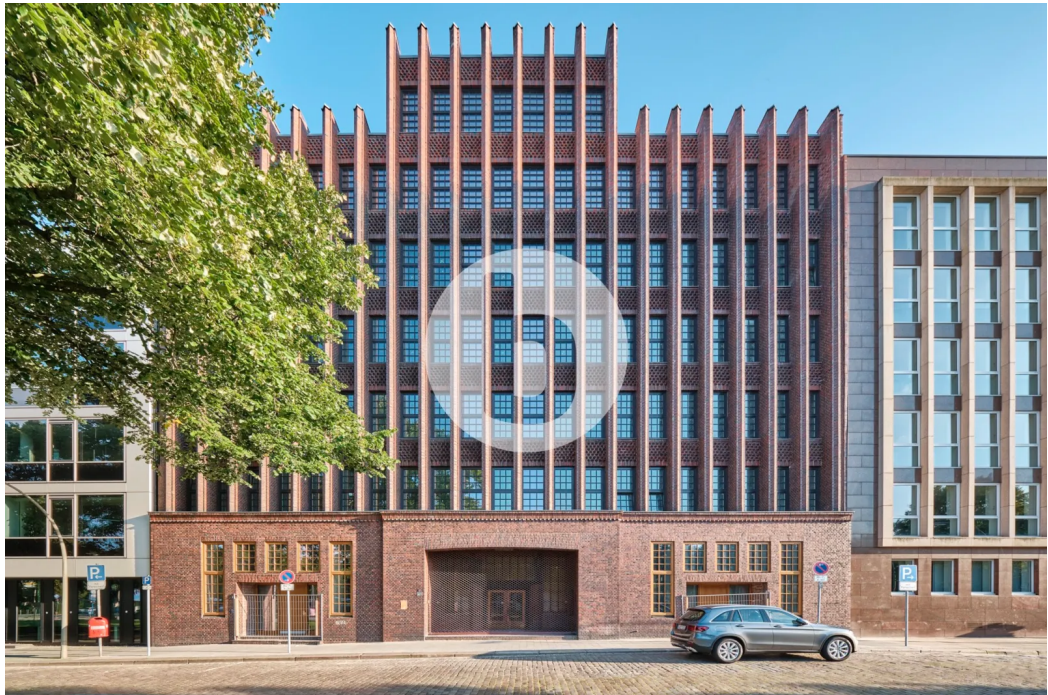
IMPRINT

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

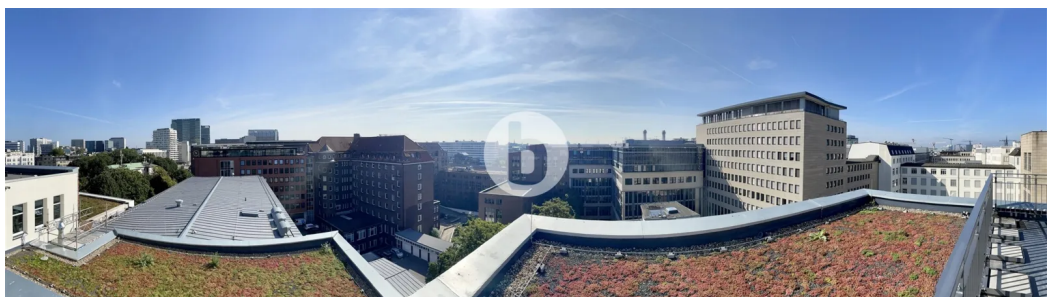
Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

IMAGES



Außenansicht



Außenansicht



Innenansicht - Musterbüro



Innenansicht - Musterbüro



Innenansicht - Musterbüro



Innenansicht - Musterbüro



Innenansicht - Musterbüro



Innenansicht - Musterbüro

**Keine Lust, durch
hundert weitere Inserate
zu klicken?**

Kontaktieren Sie uns und erhalten Sie direkt
die passende Bürofläche!

bürosuche.de

 Hunderte Off-Market Angebote	 Partner des Mittelstandes	 100 % Marktabdeckung	 Digitale und unkomplizierte Zusammenarbeit
--	---	---	--

www.bürosuche.de