



Schönes Jugendstilbüro in bester Lage!

OBJECT ID

GPR15715

MAIN CRITERIA

Address	20148 Hamburg
Net rent per m ²	€22.00/m ²
Ancillary costs	€5.30/m ²
Total area	74 m ²
Available office space	74 m ²
Available from	nach Vereinbarung

COSTS

Brokerage	3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen
-----------	--

CONTACT

Grossmann & Berger GmbH
 Frau Stefanie Emminger
 Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
 20354 Hamburg Neustadt
 Phone: 004940350802240
 E-mail: s.emminger@grossmann-berger.de

DESCRIPTION

Das denkmalgeschützte Büro-/Geschäftshaus befindet sich in bevorzugter Lage in Hamburg-Harvestehude an einer der bekanntesten und schönsten Straßen Hamburgs. Die Innenstadt ist in ca. 10 Minuten zu Fuß zu erreichen, durch den nahegelegenen Dammtor-Bahnhof mit U-Bahn, S-Bahn und ICE-Anschluss ist die Verkehrsanbindung sehr günstig, Parkmöglichkeiten bietet auch das gegenüberliegende Elysee-Hotel. Die attraktive Lage ist für Unternehmen aller Branchen sehr interessant.

Die besondere Bürofläche im Souterrain mit ca. 74 m² zeichnet sich durch eine große Fensterfront aus, welche eine einzigartige Arbeitsatmosphäre schafft. Die Fläche wird noch vermietet/renoviert.

Des Weiteren befinden sich Einkaufsmöglichkeiten jeglicher Art in der direkten Umgebung.

IMPRINT

Grossmann & Berger GmbH
 Immobiliendienstleister
 Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
 20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
 Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
 Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:

Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:

Dr. Olaf Oesterhelweg

Eintrag im Handelsregister:

Registergericht: AG Hamburg

Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2
(Block A), 20095 Hamburg

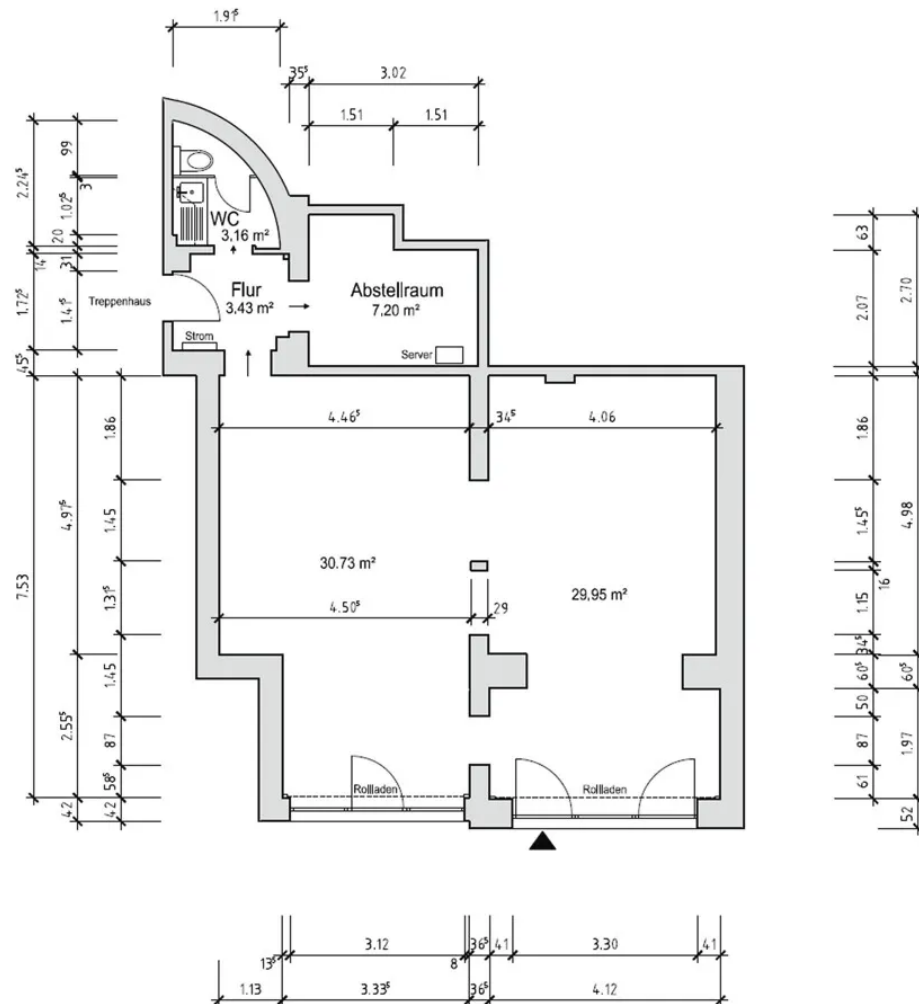
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:

DE 118 556 939

IMAGES



Außenansicht



Grundriss Souterrain



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten