



Effiziente Flächen im Businesspark Eimsbüttel

OBJECT ID

8030#Z55hKy

MAIN CRITERIA

Address	22769 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€12.90/m ²
Ancillary costs	€3.50/m ²
Available office space	818 m ²
Divisible from	400 m ²
Number of floors	6
Available from	kurzfristig
Elevator	People, Freight
Floor	Carpet
Kitchen	Purchasing kitchen

Year of construction	1991
----------------------	------

CONTACT

combine Transaction Hamburg GmbH
Herr Noah Petersen
Raboisen 38
20095 Hamburg
Phone: +49 40 41444444
E-mail: petersen@combine-transaction.com

DESCRIPTION

Der Businesspark Eimsbüttel bietet moderne Büroflächen in flexiblen Zuschnitten. Die Flächen sind hell, effizient aufteilbar und können individuell an die Bedürfnisse der Mieter angepasst werden. Eine zeitgemäße Ausstattung sowie ausreichend Stellplätze auf dem Gelände runden das Angebot ab.

LOCATION

Der Businesspark Eimsbüttel liegt in zentraler Lage mit optimaler Verkehrsanbindung. Die S-Bahn-Station Diebsteich sowie mehrere Buslinien sind fußläufig erreichbar, die Kieler Straße bietet schnellen Anschluss an das Hamburger Straßennetz. In der Umgebung finden sich zahlreiche Einkaufs- und Gastronomieangebote. Auf dem Gelände stehen zudem ausreichend Stellplätze zur Verfügung.

IMPRINT

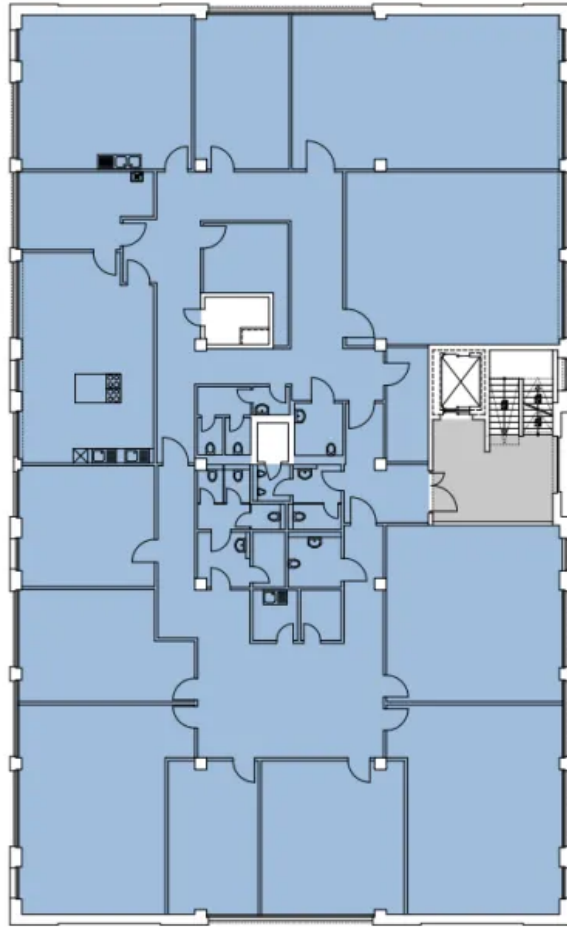
combine Transaction Hamburg GmbH
Raboisen 38
20095 Hamburg

T. +49 40 41 444 444
info-hh@combine-transaction.com

Geschäftsführung:

Konstantin von Barcsay-Amant, Stefan Börger, Oliver A. Dittmar, Marcus Jackschies
Amtsgericht Hamburg HRB 178 557

IMAGES



2. Obergeschoss, ca. 818qm



Teilbarkeit bei
ca. 400 qm

2. Obergeschoss, ca. 818qm Beispielplanung