RK Eppendorf I Arbeiten nahe des UKE

OBJECT ID

599

MAIN CRITERIA

Address	20251 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m²	€19.00/m²
Ancillary costs	€5.30/m²
Available office space	325 m²
Divisible from	325 m²
Elevator	People
Condition	Well maintained
Energy certificate	Energy demand certificate

COSTS

Brokerage	3,0 Bruttomonatsmieten zzgl. ges. USt. für den Mieter.

CONTACT

HPC Hamburg Properties Consulting GmbH & Co. KG
Team HH
Alter Wall 34-36
20457 Hamburg
Phone: +49 40 2286011-0
E-mail: anfrage@hamburg-properties.com

DESCRIPTION

Die Mietflächen im Gebäude eignen sich sowohl für eine klassische Büronutzung als auch für die Praxisnutzung. Die Räumlichkeiten sind von Licht erfüllt und bieten eine angenehme Arbeitsatmosphäre. Der Innenausbau kann nach Mieterwunsch erfolgen.

LOCATION

Das Gebäude befindet sich zentral gelegen im Stadtteil Eppendorf. Die Eppendorfer Landstraße liegt parallel zur Robert-Koch-Str. und bietet viele Cafés und Restaurants, wie z. B. den Italiener Ristorante Il Cantuccio. Das Objekt bietet eine gute Erreichbarkeit über den ÖPNV sowie mit dem PKW. Für frische Luft in der Mittagspause lädt der Kellinghusenpark zum Spazierengehen ein.

IMPRINT

www.hamburg-properties.com I www.beste-bueros.de

HPC Hamburg Properties Consulting GmbH & Co. KG
vertreten durch die HPV Hamburg Properties Verwaltungs GmbH

Alter Wall 34-36
20457 Hamburg

Tel. +49-40-22 860 11-0
mail. info@hamburg-properties.com

Die HPV Hamburg Properties Verwaltungs GmbH wird vertreten durch den Geschäftsführer:
Thomas Löffler

Amtsgericht Hamburg, HRA 123075
Amtsgericht Hamburg, HRB 151863

Dienstleistungsspektrum der Gesellschaft:
Verkauf und Vermietung von Gewerbeimmobilien
Erlaubnis zur Ausübung von Tätigkeiten nach § 34c Gewerbeordnung und aller damit in Zusammenhang stehenden Geschäfte.

USt-IdNr.: DE318889372
Finanzamt Hamburg Mitte

Zuständige Aufsichtsbehörde:
Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Mitte, Fachamt für Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt
Klosterwall 2, 20095 Hamburg

IMAGES

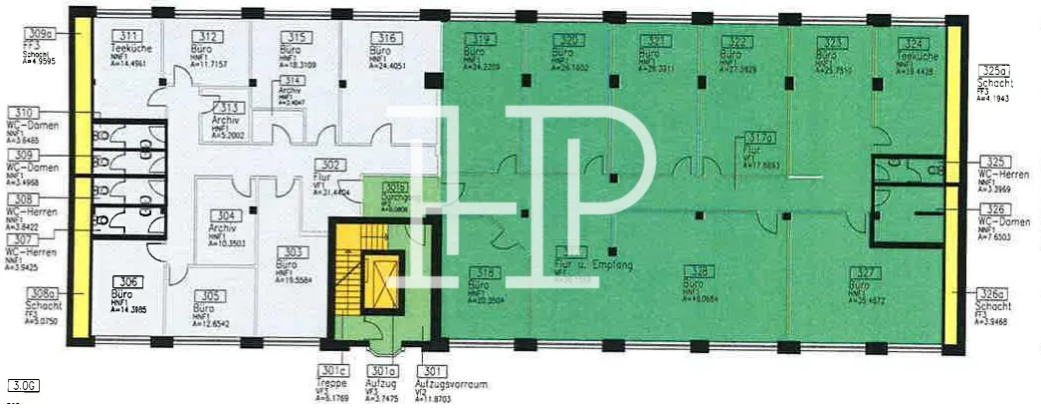
Meeting

Office

Pantry

Flur

Klosterhof Passage



3. OG