



Erstklassiges Büro trifft prominente Lage

OBJECT ID	06582
MAIN CRITERIA	
Address	20354 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€25.00/m ²
Ancillary costs	€3.30/m ²
Available office space	434 m ²

Elevator	People
Floor	Carpet

CONTACT

Avison Young Hamburg
 Team Avison Young
 Raboisen 6
 20095 Hamburg
 Phone: +49 40 360 360 0
 E-mail: hamburg@avisonyoung.com

DESCRIPTION

Das geschichtsträchtige Streit's Haus zählt zu den berühmtesten Bauwerken der Hansestadt und wurde 1837 von Christian Daniel Friedrich Streit als "Streit's-Hotel" eröffnet. Mit seiner luxuriösen Ausstattung genoss das Hotel für über ein Jahrhundert, bis 1955, den Ruf als prächtigster und wohl auch bester Beherbergungsbetrieb Hamburgs. Im Laufe der Jahre bauten die Besitzer das Streit's Haus um und verwandelten die einstigen Hotelzimmer in Büros und Einzelhandelsflächen. Während umfangreicher Revitalisierungs- und Sanierungsmaßnahmen in 2015-2018 erhielt das Gebäude eine intensive Dachbegrünung im Innenhof mit großzügigen Holzdecks und gemütlichen Sitzmöglichkeiten. Von außen beeindruckt das Objekt mit einer klassischen hanseatischen Fassade. Innen erwartet die Mieter eine Kombination aus Klassik und Moderne.

ADDITIONAL INFORMATION

Alle vorstehend genannten Preise verstehen sich monatlich und jeweils zzgl. der gesetzl. USt.; die m²-Angaben sind Circa-Angaben.

Avison Young ist ein global agierendes Immobilienunternehmen, jetzt auch mit mehreren Standorten in Deutschland vertreten. Wir freuen uns auf Ihren Anruf, um gemeinschaftlich Ihr Anforderungsprofil im Detail aufzunehmen. Sicherlich finden wir auch IHR Wunschobjekt!

Bitte füllen Sie alle notwendigen Kontaktdaten von Ihnen in der Anfrage aus, sodass wir diese schnellstmöglich bearbeiten können.

Unsere AGB finden Sie im Anhang.

IMPRINT

Avison Young - Germany GmbH
 Park Tower
 Bockenheimer Anlage 44
 60322 Frankfurt am Main
 Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilte das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

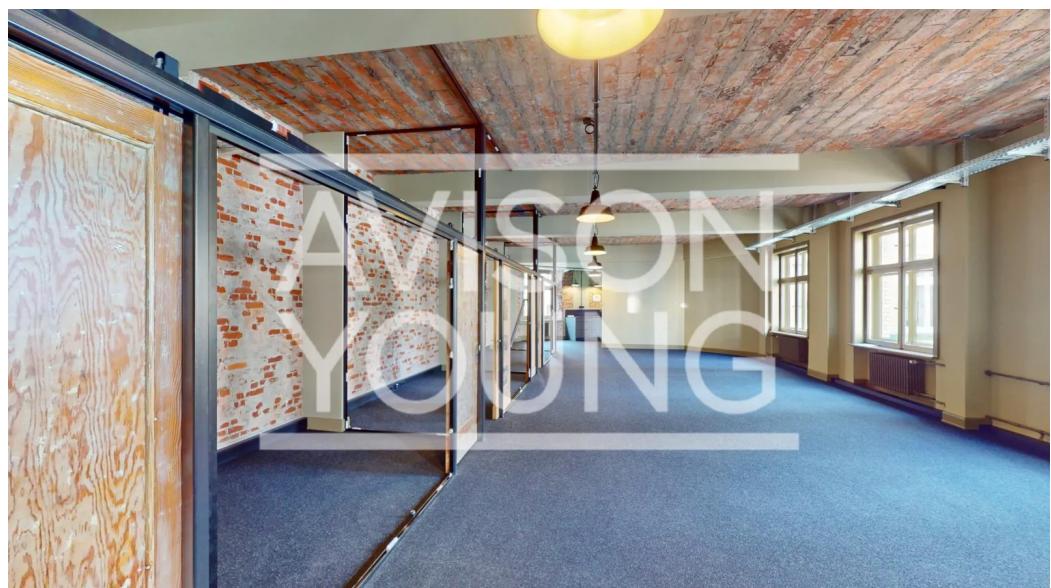
<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

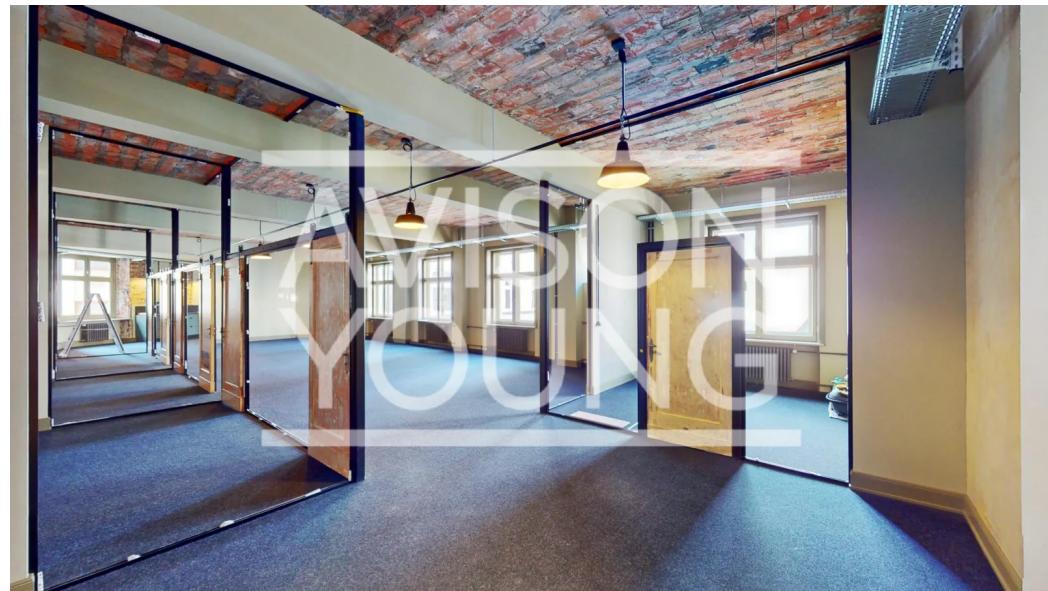
IMAGES



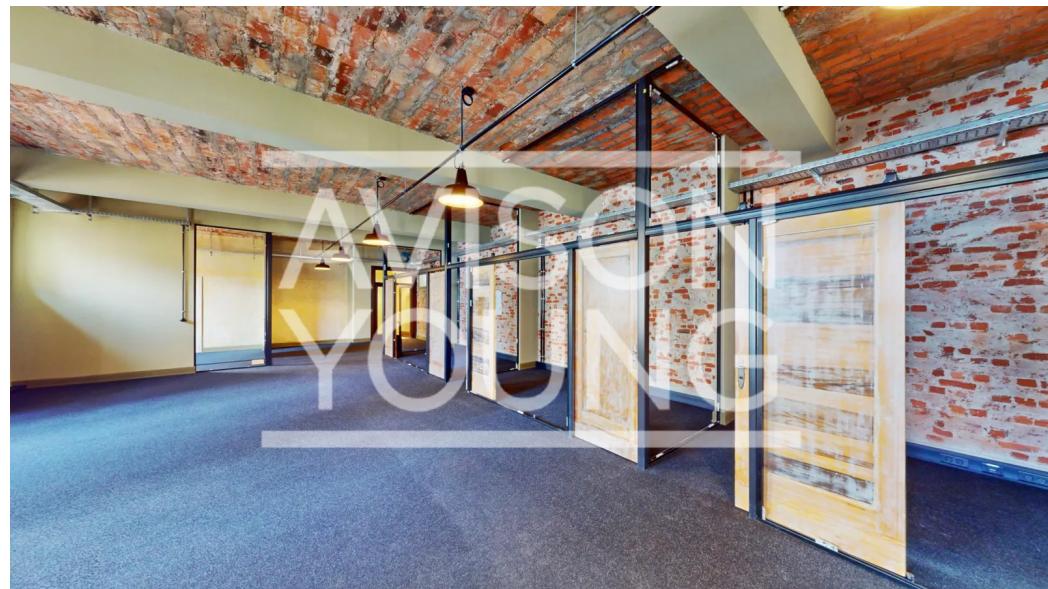
Eingang



I Innenansicht



Innenansicht



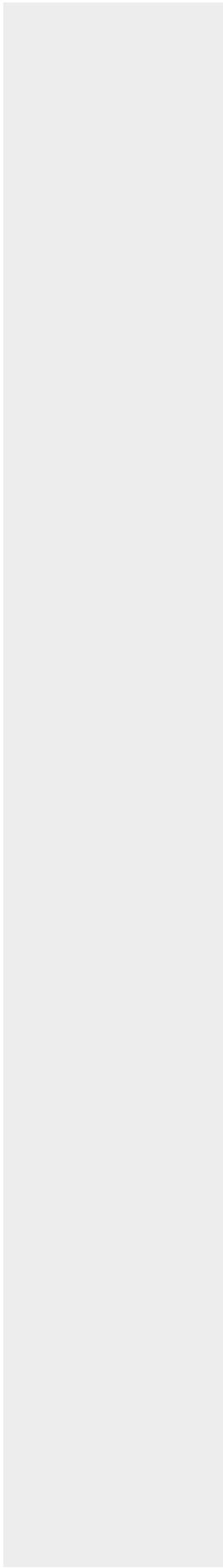
Innenansicht



Treppenhaus



Dachterrasse

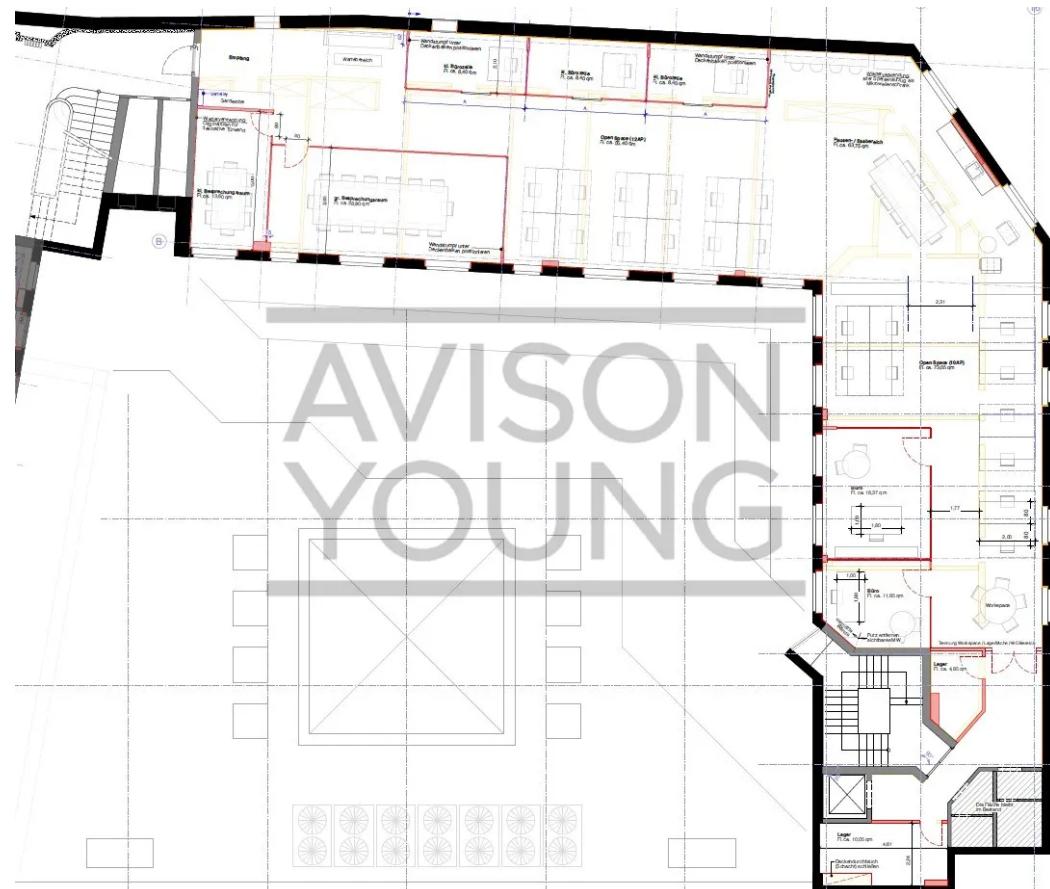




Dachterrasse



Dachterrasse



Regelgeschoss