



## Büroflächen ab 15 bis 100 m² in City-Nähe

## **OBJECT ID**

922171

## **MAIN CRITERIA**

Address	20539 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent	€499.00
Available office space	100 m²
Divisible from	15 m²
Available from	sofort
Condition	vollständig renoviert



**CONTACT** 

HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Immobilien-Services

Wexstraße 7 20355 Hamburg

Phone: +49 40 22 70 19 - 79

E-mail: gewerbeflaechen@hamburg-invest.com

#### **DESCRIPTION**

Büroflächen in Billbrook & Rothenburgsort – ab 15 m², alles inklusive & sofort bezugsfertig! Schnell & unkompliziert ins eigene Büro starten! Egal ob Sie ein kleines Büro, ein Teamraum oder eine größere Fläche benötigen. In zentraler Lage von Billbrook, nur 3 Minuten zu den Elbbrücken und 7 Minuten in die Innenstadt, stehen flexible Büroflächen ab 15 m² zur Verfügung.

#### Highlights:

- Flächen ab 15 m², Einzel- oder Doppelräume bis hin zu größeren Einheiten
- ideal für Startups, Neugründungen und kleine Unternehmen
- Pauschalmiete ab 499 € alles inklusive.
- Stellplätze vorhanden
- sofort bezugsfertig

#### **LOCATION**

Die Stadtteile Billbrook und Rothenburgsort liegen zentral, citynah und verkehrsgünstig.

#### **EQUIPMENT**

- 24/7 Zugang und Sicherheit
- vor-Ort Facility Management
- Aufzug vorhanden
- Heizung
- Stellplätze

# ADDITIONAL INFORMATION

Für Anfragen oder Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an:

Kaldox Management GmbH

Ballindamm 35 20095 Hamburg

Telefon: +49 40 – 2301 – 70 Telefax: +49 40 – 2301 – 49 E-Mail: info@kaldox.de

#### **IMPRINT**

HIW Hamburg Invest

Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Wexstr. 7



20355 Hamburg

Deutschland

Kontakt:

Telefon: +49 40 227019 - 0

E-Mail: info@hamburg-invest.com

Sitz Hamburg, Registergericht Hamburg, HRB 17592

UST-ID: DE 235323314

Geschäftsführung: Dr. Rolf Strittmatter

Prokurist:

Udo Schimmelpfennig



## **IMAGES**



Räumlichkeiten Ansicht 2



Räumlichkeiten Ansicht 3





Räumlichkeiten Ansicht 4