



Renovierte Lagerfläche am Ring 2 - ca. 1.750 m²

OBJECT ID

922166

MAIN CRITERIA

Address	22113 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€7.90/m ²
Ancillary costs	€1.20/m ²
Available storage space	1,750 m ²
Available from	sofort

CONTACT

HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH
 Immobilien-Services
 Wexstraße 7
 20355 Hamburg
 Phone: +49 40 22 70 19 – 79
 E-mail: gewerbeflaechen@hamburg-invest.com

DESCRIPTION

Zur Vermietung steht eine vollständig renovierte Lagerfläche mit ca. 1.750 m² in bester Lage am Ring 2. Die Halle verfügt über eine Rampenandienung für eine effiziente Be- und Entladung sowie über ein integriertes Hallenbüro und eine sanitäre Einheit. Die Fläche ist beheizt und befindet sich auf einem seriösen, gepflegten Gewerbehof, der eine professionelle Umgebung für verschiedenste Nutzungen bietet.

LOCATION

Dank der zentralen Lage und der hervorragenden Verkehrsanbindung an die B5, A1 und A24 ist die Immobilie optimal erreichbar – ideal für Logistik-, Handels- oder Produktionsunternehmen.

EQUIPMENT

- 24/7 Zugang und Sicherheit
- vor-Ort Facility Management
- Heizung
- inkl. Hallenbüro und Sanitär
- Stellplätze
- Andienung: Rampe

**ADDITIONAL
INFORMATION**

Für Anfragen oder Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an:

Kaldox Management GmbH
Ballindamm 35
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 – 2301 – 70
Telefax: +49 40 – 2301 – 49
E-Mail: info@kaldox.de

IMPRINT

HIW Hamburg Invest
Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Wexstr. 7
20355 Hamburg
Deutschland
Kontakt:
Telefon: +49 40 227019 - 0
E-Mail: info@hamburg-invest.com
Sitz Hamburg, Registergericht Hamburg, HRB 17592
UST-ID: DE 235323314
Geschäftsführung:
Dr. Rolf Strittmatter
Prokurist:
Udo Schimmelpfennig