



**ca. 7.800 m² Lager-/Fertigungsfläche, ca. 6.250 m² Freifläche
 sowie bei Bedarf ca. 580 m² Büro**

OBJECT ID

1489/Eh1

MAIN CRITERIA

Address	24782 Büdelsdorf
Object type	Rental property
Total area	8,380 m ²
Available storage space	7,800 m ²
Available office space	580 m ²
Divisible from	7,800 m ²
Condition	gepflegt

COSTS

Brokerage	provisionsfrei für den Mieter!
-----------	--------------------------------

CONTACT

Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)
Herr Hubert Gottwald
Hammer Deich 70
20537 Hamburg
Phone: +49 (40) 3256650
E-mail: info@jacobi-immobilien.de

DESCRIPTION

ENERGIEAUSWEIS
Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposé lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

LOCATION

Das angebotene Objekt liegt nahe dem Nord-Ostsee-Kanal, nördlich von Rendsburg. Diese Lage sichert kurze Fahrwege zu der A7-Anschlussstelle Rendsburg/Büdelndorf, welche Richtung Flensburg und Hamburg führt. Kiel ist über die nahe gelegene Anschlussstelle der A210 zugänglich zu erreichen. Ein Anschluss an das öffentliche Verkehrsnetz ist durch Busse gegeben.

EQUIPMENT

ENERGIEAUSWEIS
Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposé lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

ADDITIONAL INFORMATION

Verfügbarkeit nach Absprache.

Mietzeit nach Vereinbarung.

Der Mieter hat üblicherweise eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Brutto-Monatsmieten (inkl. Nebenkosten und MwSt.) zu hinterlegen, ggf. auch in Form einer Bankbürgschaft möglich.

Zur Abstimmung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit unserem Büro unter der Rufnummer + 49 40 325 66 50.

Die Vermittlung der Flächen dieses Objektes erfolgt für den Mieter provisionsfrei!

IMPRINT

Angaben gemäß § 5 TMG
Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)
Hammer Deich 70
20537 Hamburg

Telefon: +49 40 325 66 50
Telefax: +49 40 325 66 530
E-Mail: info@jacobi-immobilien.d

Handelsregister: HRA 80971
Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Vertreten durch:
Beteiligungsgesellschaft Jacobi mbH
Hammer Deich 70
20537 Hamburg

Diese vertreten durch:
Wiebke Jacobi, Hubert Gottwald

Handelsregister: HRB 66566
Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz:
DE 118815431