



Freies Loftbüro in Ottensen

OBJECT ID

921642

MAIN CRITERIA

Address	22765 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent	€1,950.00
Available office space	90 m²
Number of floors	2
Available from	sofort

TRANSPORT LINKS

Journey time public transportation	2 min
Journey time to long-distance railway station	16 min

COSTS

Deposit	€5,000.00
---------	-----------

Brokerage

provisionsfrei

CONTACT

HIW Hamburg Invest Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH
Immobilien-Services
Wexstraße 7
20355 Hamburg
Phone: +49 40 22 70 19 – 79
E-mail: gewerbeflaechen@hamburg-invest.com

DESCRIPTION

In einem ehemaligen Fabrikloft, direkt gegenüber den Ottenser Zeisehallen, werden ausgestattete und frisch renovierte Büroräume frei. Die Vision Airways GmbH ist eine Dokumentarfilmproduktion und arbeitet direkt nebenan in ihrem Studio. Das Haus wird von Architekt:innen, Fotograf:innen, Künstler:innen und Yogalehrer:innen belebt. Ideal sind die Räumlichkeiten für andere Kreativschaffende oder Menschen aus verwandten Disziplinen.

LOCATION

- zentral im beliebten Szeneviertel Ottensen
- 7 Minuten zu Fuß von der S-Bahn Altona entfernt
- Supermarkt direkt nebenan (1 Minute)
- viele Cafés, Restaurants und kulturelle Angebote in unmittelbarer Nähe

EQUIPMENT

- Gesamtfläche ca. 90 m² (inkl. anteiliger Gemeinschaftsflächen wie Küche und WC)
- davon 16 m² abgetrennter Ceo-Arbeitsraum
- großer Bereich mit edlem Konferenztisch (für bis zu 8 Personen), Tischen, Stühlen, Schränken und Whiteboard
- sehr ruhige Atmosphäre, selten mehr als zwei Personen gleichzeitig auf dem Stockwerk
- DV-Verkabelung vorhanden

ADDITIONAL INFORMATION

Für Rückfragen zu diesem Objekt wenden Sie sich bitte an:

Vision Airways GmbH
Lars Pfeiffer
Friedensallee 26
22765 Hamburg
Mobil: +49 160 929 244 17
Email: lars@visionairways.tv

IMPRINT

HIW Hamburg Invest
Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Wexstr. 7
20355 Hamburg

Deutschland

Kontakt:

Telefon: +49 (40) 227019 - 0

E-Mail: info@hamburg-invest.com

Sitz Hamburg, Registergericht Hamburg, HRB 17592

UST-ID: DE 235323314

Geschäftsführung:

Dr. Rolf Strittmatter

Prokurist:

Udo Schimmelpfennig

BILDER



Außenansicht 2



Außenansicht 3



Innenansicht 1



Innenansicht 2



Innenansicht 3