



Büroflächen in bester Innenstadtlage

OBJECT ID

06921/G1/E4/Eh1

MAIN CRITERIA

Address	20354 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€26.00/m ²
Available office space	121 m ²
Divisible from	121 m ²
Floor	Carpet

CONTACT

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Phone: +49 40 360 360 0
E-mail: hamburg@avisonyoung.com

LOCATION

Die Mietflächen befinden sich im Neuen Wall, einer der bekanntesten und exklusivsten Einkaufs- und Geschäftsstraßen Hamburgs. Die Verkehrsanbindung ist hervorragend. Zahlreiche U-Bahn, S-Bahn Stationen und Buslinien liegen im direkten Umfeld und können innerhalb weniger Gehminuten erreicht werden. Einkaufsmöglichkeiten und gastronomische Einrichtungen sind fußläufig erreichbar. Von kleinen Cafés über Einkaufshäuser, wie das "Alsterhaus" und die "Europa Passage", finden Sie alles in unmittelbarer Nähe.

**ADDITIONAL
INFORMATION**

Alle vorstehend genannten Preise verstehen sich monatlich und jeweils zzgl. der gesetzl. USt.; die m²-Angaben sind Circa-Angaben.

Avison Young ist ein global agierendes Immobilienunternehmen, jetzt auch mit mehreren Standorten in Deutschland vertreten. Wir freuen uns auf Ihren Anruf, um gemeinschaftlich Ihr Anforderungsprofil im Detail aufzunehmen. Sicherlich finden wir auch IHR Wunschobjekt!

Bitte füllen Sie alle notwendigen Kontaktdaten von Ihnen in der Anfrage aus, sodass wir diese schnellstmöglich bearbeiten können.
Unsere AGB finden Sie im Anhang.

IMPRINT

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:
Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

BILDER



Fassade



Eingang



Innenansicht



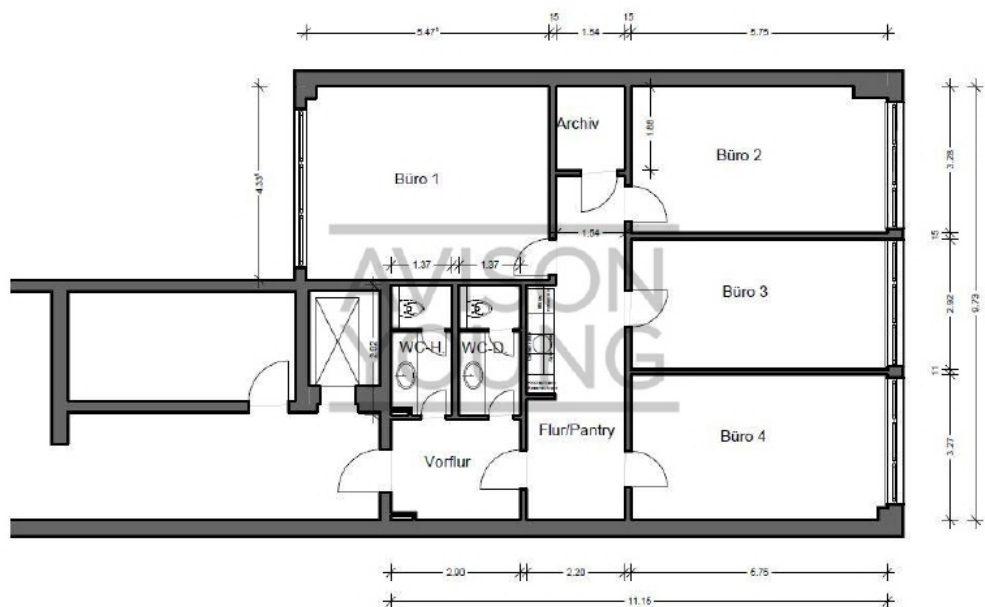
Küche



Innenansicht



Innenansicht



3 OG