



Kleinteillager in zentraler City-Lage mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung!

OBJECT ID

P1717

MAIN CRITERIA

Address	20459 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€8.00/m ²
Available storage space	161 m ²

CONTACT

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Herr Monika Heick
Deichstraße 29
20459 Hamburg
Phone: +49 (40) 311 228
E-mail: info@hafenmakler.de

DESCRIPTION

Verfügbare Lagerflächen:

Erdgeschoss ca. 94 m²
Untergeschoss ca. 67 m²

Die zur Vermietung stehenden Lagerflächen befinden sich in zentraler Lage der Hamburger Innenstadt und sind hervorragend an den ÖPNV angebunden. Ein Parkhaus befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Das Erdgeschoss verfügt über getrennte Sanitäranlagen und eine kleine Pantry. Das Untergeschoss bietet direkten Zugang zur Tiefgarage, sodass sich mit der Anmietung eines Stellplatzes kleinteile Waren gut andienen lassen.

Die Vermietung erfolgt befristet; beide Flächen können nur gemeinsam angemietet werden.

- Zentrale Innenstadtlage mit hervorragender Anbindung an ÖPNV
- Sanitäranlagen und Pantryküche

Verfügbar: Ab sofort

EQUIPMENT

Verfügbare Lagerflächen:

Erdgeschoss ca. 94 m²
Untergeschoss ca. 67 m²

Die zur Vermietung stehenden Lagerflächen befinden sich in zentraler Lage der Hamburger Innenstadt und sind hervorragend an den ÖPNV angebunden. Ein Parkhaus befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Das Erdgeschoss verfügt über getrennte Sanitäranlagen und eine kleine Pantry. Das Untergeschoss bietet direkten Zugang zur Tiefgarage, sodass sich mit der Anmietung eines Stellplatzes kleinteile Waren gut andienen lassen.

Die Vermietung erfolgt befristet; beide Flächen können nur gemeinsam angemietet werden.

- Zentrale Innenstadtlage mit hervorragender Anbindung an ÖPNV
- Sanitäranlagen und Pantryküche

Verfügbar: Ab sofort

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:
www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:
www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.

Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl. Betriebskosten und gesetzliche MwSt.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

ADDITIONAL INFORMATION

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenumakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.

Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenumakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient und fällig.

IMPRINT

Hafenumakler A. Zelle GmbH
Inhaber: Alexander Zelle
Deichstraße 29
D- 20459 Hamburg
Telefon: +49 40 - 31 12 27
Telefax: +49 40 - 31 12 28
E-Mail: Info@Hafenumakler.de
Internet: www.Hafenumakler.de
Amtsgericht Hamburg
HRB 168537
USt-IdNr.: DE 116077657
Berufsaufsichtsbehörde
Bezirksamt Hamburg-Mitte
Klosterwall 2 in 20095 Hamburg

BILDER



Obergeschossfläche