# Produktions- und Werkstattfläche in verkehrsgünstiger Lage!

**OBJECT ID**

P1682

**MAIN CRITERIA**

| | |
|---|---|
| Address | 20457 Hamburg |
| Object type | Rental property |
| Available storage space | 167 m² |

**CONTACT**

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Herr Monika Heick
Deichstraße 29
20459 Hamburg
Phone: +49 (40) 311 228
E-mail: info@hafenmakler.de

## DESCRIPTION

Verfügbare Flächen:

Erdgeschoss Produktions- und Werkstattfläche ca. 167 m²

Die zur Vermietung stehende Fläche befindet sich in hervorragender Lage im Hamburger Hafen und eignet sich optimal als Produktions- und Werkstattfläche für Unternehmen, die auf eine gute Anbindung an die Autobahn sowie die unmittelbare Nähe zum Hafen angewiesen sind.

- Ebenerdige Andienung
- Kalthalle
- 24/7 nutzbar
- Ausbau nach Wunsch gestattet

Verfügbar: Ab sofort

## EQUIPMENT

Verfügbare Flächen:

Erdgeschoss Produktions- und Werkstattfläche ca. 167 m²

Die zur Vermietung stehende Fläche befindet sich in hervorragender Lage im Hamburger Hafen und eignet sich optimal als Produktions- und Werkstattfläche für Unternehmen, die auf eine gute Anbindung an die Autobahn sowie die unmittelbare Nähe zum Hafen angewiesen sind.

- Ebenerdige Andienung
- Kalthalle
- 24/7 nutzbar
- Ausbau nach Wunsch gestattet

Verfügbar: Ab sofort

## ADDITIONAL INFORMATION

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an: www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:
Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg

Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:
Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:
www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:
Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:
Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:
Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.
Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl. Betriebskosten und gesetzliche MwSt.
Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.
Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.
Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:
Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.
Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient und fällig.

**IMPRINT**

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Inhaber: Alexander Zelle

Deichstraße 29
D- 20459 Hamburg
Telefon: +49 40 - 31 12 27
Telefax: +49 40 - 31 12 28
E-Mail: Info@Hafenmakler.de
Internet: www.Hafenmakler.de
Amtsgericht Hamburg
HRB 168537
USt-IdNr.: DE 116077657
Berufsaufsichtsbehörde
Bezirksamt Hamburg-Mitte
Klosterwall 2 in 20095 Hamburg

## BILDER

Innenansicht