



bürosuche.de: Beliebttes Falkenriedareal - Moderne Büroflächen in Hamburg Eppendorf zu mieten!

OBJECT ID

1373@13@0@48887

MAIN CRITERIA

Address	20251 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€23.00/m ²
Available office space	200 m ²
Year of construction	2004
Energy certificate	Energy demand certificate

CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG
 Vincent Schönbeck
 ABC-Str. 35
 20354 Hamburg
 Phone: +49 (40) 34 914 204
 E-mail: vincent.schoenbeck@angermann.de

DESCRIPTION

Dieser repräsentative Bürohausneubau präsentiert sich im Herzen des renommierten Hamburger Stadtteils Eppendorf.

In direkter Umgebung profitieren Sie durch die beliebten Einkaufsstraßen von einer großen gastronomischen Vielfalt.

Im Inneren sorgt die moderne Glasfassade für eine gute natürliche Belichtung und eine optimale Arbeitsatmosphäre.

LOCATION

Dieser repräsentative Bürohausneubau präsentiert sich im Herzen des renommierten Hamburger Stadtteils Eppendorf.

Das direkte Umfeld bietet Ihnen und Ihren Mitarbeitern eine große gastronomische Vielfalt in den umliegenden Einkaufsstraßen Hoheluftchaussee, Eppendorfer Baum, Eppendorfer Weg und Eppendorfer Landstraße.

Eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch die U-Bahnhaltestelle, „Hoheluftbrücke“ (U3) sowie diverse Buslinien gewährleistet.

Die Autobahn A7 sowie den Hamburger Flughafen erreichen Sie in ca. 10-15 Fahrminuten.

IMPRINT

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Dr. jur. Jens Noritz
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Außenansicht



Außenansicht