



Den Michel im Blick & bestens angebunden!

OBJECT ID

VC-10373

MAIN CRITERIA

Address	20459 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€19.00/m ²
Available office space	1,908.73 m ²
Divisible from	435 m ²
Floor	Carpet

CONTACT

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Phone: +49 40 360 360 0
E-mail: hamburg@avisonyoung.com

DESCRIPTION

Das sehr ansprechende Bürohausensemble wurde in drei Bauabschnitten 1958/1978/2002 erstellt und befindet sich in verkehrsgünstiger Lage unmittelbar in der City. Durch die teilweise großen, bodentiefen und durchgängigen Fensterflächen sind die Büros optimal natürlich belichtet. Die Flächen sind teilweise mit u.a. einem Teppichfußboden, Klimatisierung, Hohlraumböden mit Bodentanks und Akustikdecken ausgestattet. Der weitere Ausbau kann in Absprache mit dem Vermieter erfolgen. Stellplätze können in der hauseigenen Tiefgarage angemietet werden.

IMPRINT

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

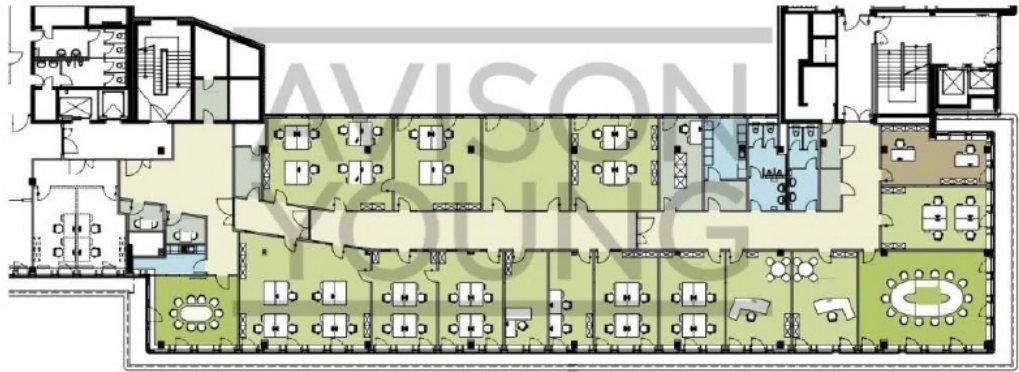
Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

BILDER



5 OG 915 m²



3 OG 559 m²

Seite 4