



Büro- oder Praxisfläche vis-à-vis vom Quarree Wandsbek

OBJECT ID

BO7328

MAIN CRITERIA

Address	22041 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€14.00/m ²
Ancillary costs	€3.50/m ²
Total area	168 m ²
Available office space	168 m ²

Energy certificate

Energy demand certificate

COSTS

Brokerage 3 Brutto Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen.

CONTACT

Grossmann & Berger GmbH
Herr Jan Hansen
Bleichenbrücke 9
20354 Hamburg
Phone: +49 (40) 350802-214
E-mail: j.hansen@grossmann-berger.de

DESCRIPTION

Eine sehr helle Gewerbefläche im 3. OG steht für neue Mieter zur Verfügung. In bester Wandsbeker Stadtteillage kann die ca. 170 m² als Büro- oder als Praxisfläche gemietet werden. Zum ruhigen Hinterhof gibt es als Besonderheit noch einen schönen Balkon. Die Mietfläche kann in Absprache mit dem Eigentümer nach Ihren Wünschen angepasst werden. Das Umfeld überzeugt durch das reichhaltige Angebot an Läden, Einkaufsmöglichkeiten und einer Vielzahl von Cafés und Restaurants. Die U-Bahn-Stationen "Wandsbeker Chaussee" oder "Wandsbek-Markt" sind in wenigen Fußminuten erreichbar.

IMPRINT

Grossmann & Berger GmbH
Immobilien dienstleister
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth, Volker Widdra

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Wilfried Jastremski

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2
(Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

BILDER



Titelbild



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



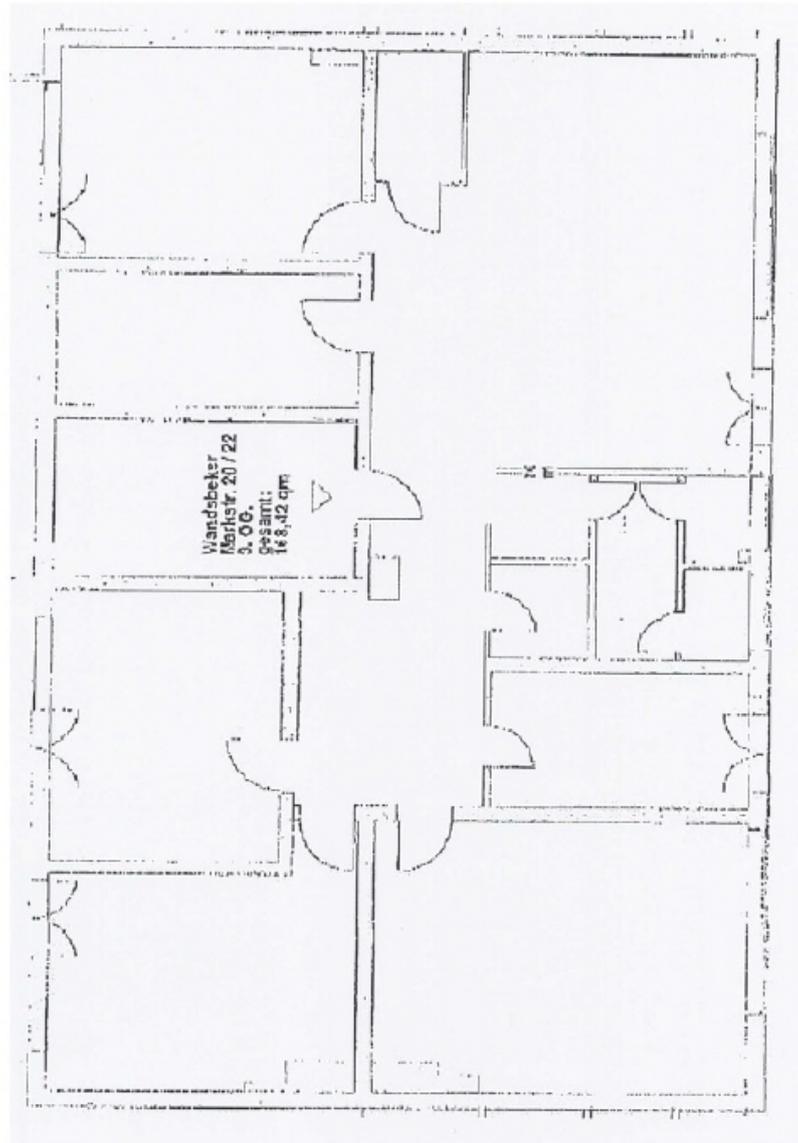
Weitere Ansichten



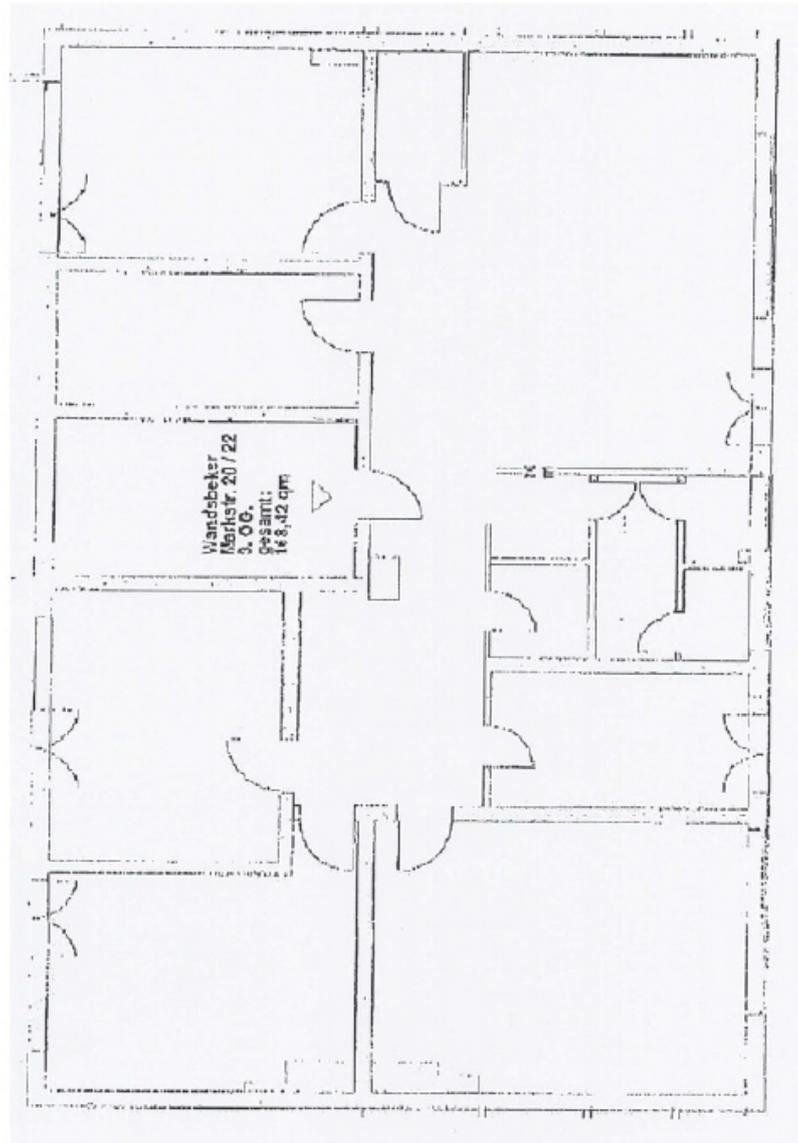
Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Grundriss 3 OG



Grundriss 3 OG