



Exklusive Terrasse mit direktem Alsterblick!

OBJECT ID

2385@13@0@33930

MAIN CRITERIA

Address	20354 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€20.00/m ²
Available office space	253 m ²

CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG
 Vincent Schönbeck
 ABC-Str. 35
 20354 Hamburg
 Phone: +49 (40) 34 914 204
 E-mail: vincent.schoenbeck@angermann.de

DESCRIPTION

Dieses Büro- und Geschäftshaus liegt an einer der werbewirksamsten Adressen Hamburgs – am Jungfernstieg. Über einen repräsentativen Eingangsbereich gelangen Sie zu einem Personenaufzug der Sie zügig auf die gewünschte Etage befördert.

LOCATION

Dieses sehr zentral gelegene Büro- und Geschäftshaus präsentiert sich direkt an der Binnenalster, am berühmten Jungfernstieg in der Nähe vom Gänsemarkt.

In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie Hamburgs prominenteste Einkaufsstraßen wie den "Neuen Wall", die "Colonnaden" oder auch die "Mönckebergstraße".

Eine große Auswahl an verschiedenen Bistros, Cafés und Restaurants sowie Banken und Hotels finden Sie direkt vor der Tür.

Mindestens ebenso gut ist die ÖPNV-Anbindung an die U- und S-Bahnhaltestelle „Jungfernstieg“ (U1, U2, S1, S3) sowie die innerstädtischen Buslinien. Alles in allem - eine exklusive Geschäftsadresse für Ihr Unternehmen.

ADDITIONAL INFORMATION

Die Bürofläche mit ca. 253 m² verfügt über eine exklusive Terrasse mit Blick auf die Binnenalster.

IMPRINT

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

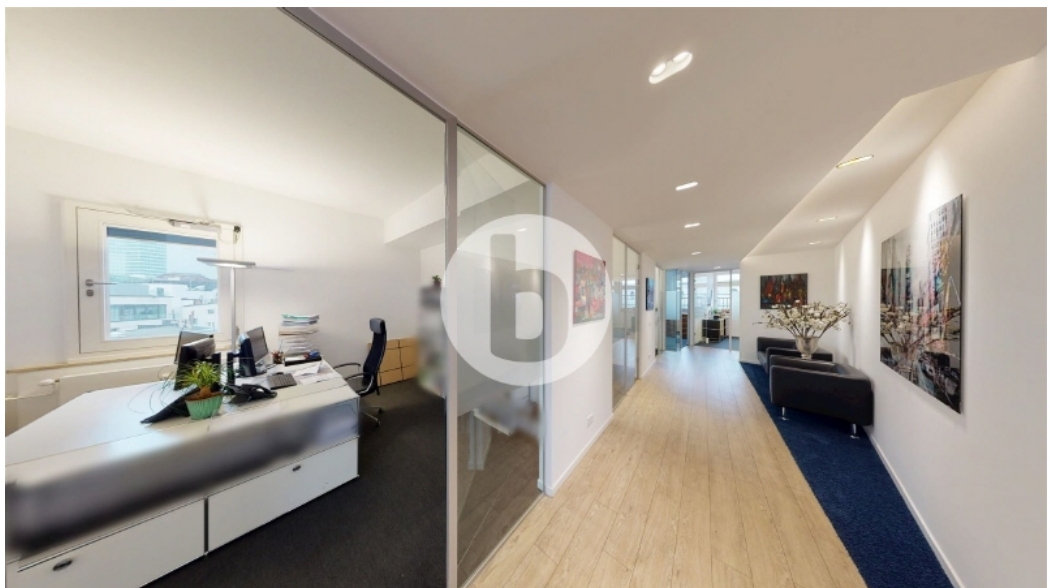
Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Dr. jur. Jens Noritz
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

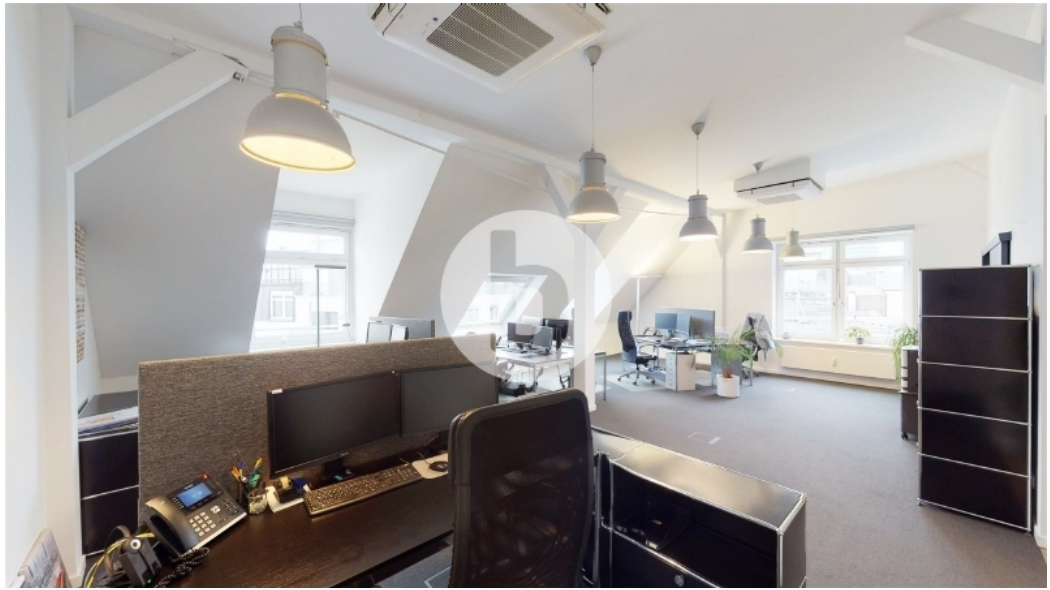
BILDER



Außenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Außenansicht