



Ruhiges Stadthaus in zentraler Lage

OBJECT ID

GPR3334

MAIN CRITERIA

Address	20457 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m²	€21.00/m²
Ancillary costs	€4.00/m²
Total area	207 m²
Available office space	207 m²
Divisible from	79 m²

COSTS

Brokerage 3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen.

CONTACT

Grossmann & Berger GmbH
 Frau Stefanie Emminger
 Bleichenbrücke 9
 20354 Hamburg
 Phone: +49 (40) 350802-240
 E-mail: s.emminger@grossmann-berger.de

DESCRIPTION

Das Objekt in ruhiger Lage bietet hinter historischer Fassade helle Büroflächen. Über den Personenaufzug oder das neu gestaltete Treppenhaus gelangen Sie in die Mietung.

Zur aktuellen Ausstattung zählen Designfußboden in Holzoptik sowie eine neue, voll ausgestattete Pantry und hohe Decken. Die Fläche ist besonders hell und die wunderbare Raumgestaltung bietet eine hervorragende Möglichkeit für ein gemeinschaftliches Arbeiten.

Die zentrale Lage bietet eine gute ÖPNV-Anbindung und umfangreiche Möglichkeiten für den täglichen Mittagstisch. Die parallel verlaufende Deichstraße, die Nähe zur Innenstadt sowie der Speicherstadt und HafenCity bieten ein breites gastronomisches Angebot.

IMPRINT

Grossmann & Berger GmbH
 Immobiliendienstleister
 Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)
 20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: info@grossmann-berger.de
Website: www.grossmann-berger.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Wilfried Jastremski

Eintrag im Handelsregister:
Registergericht: AG Hamburg
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:
Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2
(Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:
DE 118 556 939

BILDER



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Grundriss 1 OG