



Gewerbeflächen in Altona

OBJECT ID EV1624594/G1

MAIN CRITERIA

Address	22767 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m²	€22.00/m²
Total area	562 m²
Divisible from	100 m²
Year of construction	2025

COSTS

Brokerage Siehe Sonstiges Siehe Sonstiges



CONTACT Engel & Völkers Gewerbe GmbH & Co. KG

Abteilung Retail Services

Stadthausbrücke 5

20355 Hamburg

Phone: +49 (40) 368810-450

E-mail: hamburgrs@engelvoelkers.com

DESCRIPTION •frequentierte szene Lage

- •öffentliche Verkehrsmittel fußläufig gut zu erreichen
- Nachbarmieter sind zahlreiche gastronomische Einrichtungen
- •im Objekt ist eine Teilgastronomie möglich

LOCATION •frequentierte szene Lage

- •öffentliche Verkehrsmittel fußläufig gut zu erreichen
- •Nachbarmieter sind zahlreiche gastronomische Einrichtungen
- •im Objekt ist eine Teilgastronomie möglich

ADDITIONAL INFORMATION

Provisionshinweis:

Courtagefrei für den Mieter!

ENERGETISCHE ECKDATEN.

Ein Energieausweis ist in Erstellung.

IHR GESUCH:

Sie haben noch nicht das passende Objekt gefunden?

Entdecken Sie unser umfangreiches Portfolio mit weiteren Objekten unter:

www.engelvoelkers.com/de/hamburgcommercial/

Für einen umfassenden Marktüberblick sowie kompetente Beratung inklusive Flächenplanung stehen wir Ihnen gern persönlich zur Verfügung.

AGB:

Es gelten unsere AGB. Diese finden Sie unter www.engelvoelkers.com/de-de/hamburgcommercial/agb/

IMPRINT Engel & Völkers Commercial Hamburg

Engel & Völkers Gewerbe GmbH & Co. KG

Lizenzpartner der Engel & Völkers Commercial GmbH

Stadthausbrücke 5 20355 Hamburg

Telefon: +49 40-36 88 10-0 Telefax: +49 40-36 88 10-222

Hamburg Commercial@engelvoelkers.com



HRA 115256

Steuernr. 48 60 00 23 67 UStldNr. DE 286 12 82 07

Komplementärin: AVG ACON Verwaltungs GmbH, HRB 110500, AmtsgerichtHamburg

Geschäftsführer: Alexander Lampert, Niclas Gyllensvärd, Stefanie Bahr

Berufsaufsichtbehörde: FHH Bezirksamt Mitte, Verbraucherschutzamt, Abteilung für Gewerbeund Ordnungsangelegenheiten, Klosterwall 2, 20095 Hamburg, Telefon +49 40428544705 Berufshaftpflichtversicherung: Allianz Versicherungs AG, An denTreptowers 3, 12435 Berlin

Online-Streitbeilegung: http://ec.europa.eu/consumers/odr/

Dieses Impressum gilt auch für:

http://www.facebook.com/evcommercialhamburg