



Verfügbare Büroflächen im Merkurpark

OBJECT ID

920175

MAIN CRITERIA

Address	22143 Hamburg
Object type	Rental property
Total area	15,315 m ²
Available office space	550 m ²
Available from	sofort

CONTACT

BEOS AG - Niederlassung Hamburg
 Frau Katrin Klimmeck
 Schaarsteinwegsbrücke 2
 20459 Hamburg
 Phone: +49 (40) 808 187 82 60
 E-mail: katrin.klimmeck@beos.net

DESCRIPTION

Der Merkurpark im Nordosten Hamburgs wurde in den Jahren 1996 – 2011 errichtet und besteht aus diversen gemischt genutzten repräsentativen Immobilien. Die vermietbare Fläche dieser Objekte von insgesamt 15.315 m² teilt sich in 6.063 m² Büro-, 3.610 m² Lager- sowie 5.642 m² Produktions-/Ausstellungsflächen auf.

Die diversifizierte Gebäudestruktur erlaubt eine multifunktionale Nutzung, die sich in der vorhandenen Mieterstruktur widerspiegelt. Namhafte Unternehmen sind aufgrund der guten Lage, der guten Verkehrsanbindung und der optimal ausgestatteten Immobilien seit vielen Jahren im Merkurpark angesiedelt.

Folgende Fläche ist aktuell vakant:

Gebäude 63-65:
550 m² Bürofläche
Mietpreis auf Anfrage

LOCATION

Entfernungen:

Autobahn A1: 3 km (5 min)
Flughafen HH: 15 km (25 min)
Hauptbahnhof: 16 km (25 min)
Hafen HH: 30 km (30 min)
Autobahn A7: 21 km (30 min)

IMPRINT

BEOS AG

Kurfürstendamm 188
10707 Berlin – Germany
Tel.: +49 30 28 00 99-0
Fax: +49 30 28 00 99-66
info@beos.net

Vorstand:
Holger Matheis, Jan Plückhahn, Hendrik Staiger

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Per Erikson

Aufsichtsrat:
Prof. Dr. Stephan Bone-Winkel, Dr. Ingo-Hans Holz,
Stefan Mächler, Hermann Inglin, Christian Schmid

Sitz der Gesellschaft: Berlin

HR-Nr: HRB 133814 B, Amtsgericht Berlin Charlottenburg
Ust. IdNr.: DE 190494186

BILDER



Außenansicht 2



Außenansicht 3



Innenansichten 1



Innenansichten 2