



Ihr neues Büro zwischen Hauptbahnhof und Alster

OBJECT ID

VC-10574/G2/E1/Eh1

MAIN CRITERIA

Address	20099 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m²	€20.00/m²
Available office space	172 m ²
Divisible from	172 m ²
Floor	Carpet
Energy certificate	Energy demand certificate



CONTACT

Avison Young Hamburg Team Avison Young Raboisen 5 20095 Hamburg

Phone: +49 40 360 360 0

E-mail: hamburg@avisonyoung.com

DESCRIPTION

In direkter Nähe zur Außenalster befindet sich das Quartier "Alstercampus Hamburg". Der Neubau Haus B bietet Platz für Büro- und Praxisflächen, während sich in den Häusern A und C hochwertige Wohnungen befinden. Große Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume in den hochwertig ausgestatteten Mieteinheiten. Die Raumaufteilung und die Ausstattung können in Abstimmung an die Bedürfnisse des Mieters angepasst werden. Geschäfte für den täglichen Bedarf sowie Restaurants und Hotels befinden sich in der unmittelbaren Nachbarschaft. Pkw-Stellplätze stehen in der hauseigenen Tiefgarage zur Verfügung und können zusätzlich angemietet werden.

LOCATION

Das Objekt befindet sich in zentraler Lage im Stadtteil St. Georg mit seiner guten Infrastruktur. Der Hamburger Hauptbahnhof mit seinen Nah- und Fernverbindungen sowie der ZOB sind bequem zu Fuß in wenigen Minuten zu erreichen. Die Autobahnen Richtung Lübeck, Berlin und Hannover/Bremen bieten einen guten Anschluss an den überregionalen Individualverkehr.

IMPRINT

Avison Young - Germany GmbH Park Tower Bockenheimer Anlage 44 60322 Frankfurt am Main Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilte das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894



Ust.-IdNr: DE291773639

https://www.avisonyoung.de/de/impressum https://www.avisonyoung.de/datenschutz



BILDER



Innenenaischt





Innenansicht



Treppenhaus



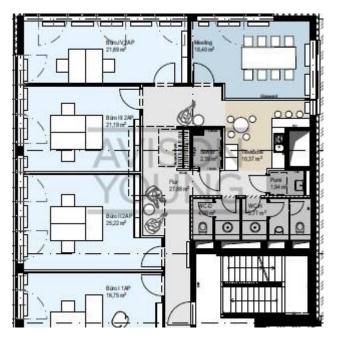


Innenansicht





Eingang



An der Alster 2 OG