



## Gegenüber Pflanzen un Blumen!

### OBJECT ID

BO2993

### MAIN CRITERIA

Address	20355 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m <sup>2</sup>	€16.50/m <sup>2</sup>
Total area	306 m <sup>2</sup>
Available office space	153 m <sup>2</sup>
Energy certificate	Energy consumption certificate

**COSTS**

Brokerage 3 Brutto-Monatsmieten, zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer, gemäß unseren Geschäftsbedingungen

---

**CONTACT**

Grossmann & Berger GmbH  
Frau Katharina Schneider  
Bleichenbrücke 9  
20354 Hamburg  
Phone: +49 (40) 350802287  
E-mail: nlarsen@grossmann-berger.de

**DESCRIPTION**

In zentraler Lage gegenüber von Planten un Blumen befindet sich die hier angebotene Bürofläche. Die bekannten Hamburger Einkaufsstraßen sowie der Großneumarkt sind fußläufig zu erreichen.

Die hier zu vermietende Fläche befindet sich im 1. Obergeschoss und wird vor Übergabe in einem renovierten Zustand übergeben. Die einzelnen Etagen sind sowohl über das Treppenhaus als auch über den Personenaufzug zu erreichen. Die Bürofläche ist derzeit in 5 Räume unterteilt.

Die U-Bahnstation "Messehallen" sowie die Buslinien 112 und 607 sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

**IMPRINT**

Grossmann & Berger GmbH  
Immobilien dienstleister  
Bleichenbrücke 9 (Stadthöfe)  
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 350802-0  
Telefax: +49 40 350802-36

E-Mail: [info@grossmann-berger.de](mailto:info@grossmann-berger.de)  
Website: [www.grossmann-berger.de](http://www.grossmann-berger.de)

Vertretungsberechtigte Geschäftsführung:  
Andreas Rehberg (Sprecher), Andreas Gnielka, Björn Holzwarth

Vorsitzender des Aufsichtsrats:  
Wilfried Jastremski

Eintrag im Handelsregister:  
Registergericht: AG Hamburg  
Registernummer: HRB 25866

Berufsaufsichtsbehörde:

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt, Klosterwall 2  
(Block A), 20095 Hamburg

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27a UStG:

DE 118 556 939

BILDER



Titelbildklein





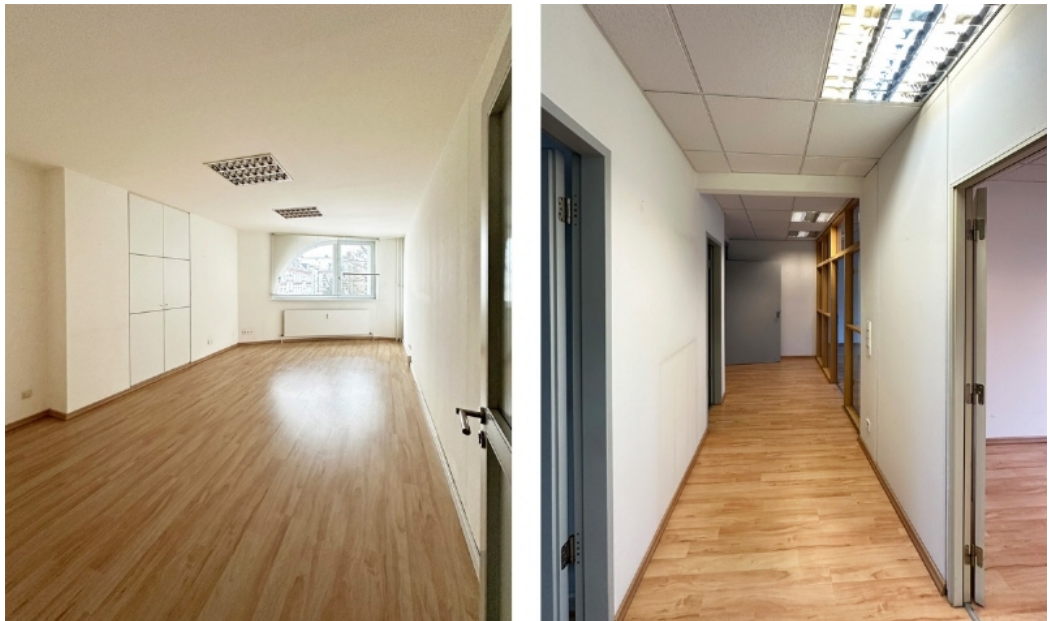
360 Grad Rundgang - Beispiel



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten



Weitere Ansichten