



## Bürofläche in Winterhude zu mieten!

### OBJECT ID

20072@13@0

### MAIN CRITERIA

Address	22299 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m <sup>2</sup>	€18.50/m <sup>2</sup>
Ancillary costs	€3.50/m <sup>2</sup>
Available office space	155 m <sup>2</sup>

### COSTS

Brokerage	3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzl. MwSt.
-----------	---

### CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG  
 Tim Kolhoff  
 ABC-Str. 35  
 20354 Hamburg  
 Phone: +49 40 34 914 219  
 E-mail: Tim.Kolhoff@angermann.de

**IMPRINT**

ANGERMANN Real Estate Advisory AG  
ABC-Str. 35  
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217  
Fax: 040 34914340  
E-Mail: [area-hamburg@angermann.de](mailto:area-hamburg@angermann.de)

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)  
Tibor Frommold  
Dr. jur. Jens Noritz

Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg

Handelsregister: FA Hamburg Mitte

Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg

Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 118 530 456

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Innenansicht

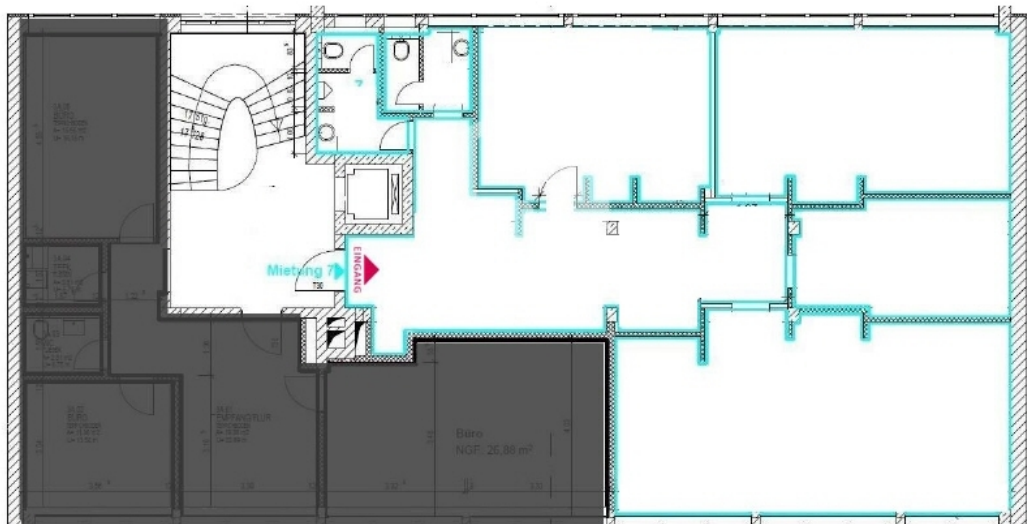


Innenansicht



Innenansicht

----- Ulmenstraße -----



3 Obergeschoss mit ca 155 m<sup>2</sup>