



Hochwertige Gewerbeliegenschaft mit großzügiger Freifläche

OBJECT ID

EV1611944

MAIN CRITERIA

Address	19246 Lüttow-Valluhn
Object type	Rental property
Total area	2,730 m ²
Available storage space	2,012 m ²
Available office space	718 m ²
Divisible from	2,012 m ²

COSTS

Brokerage 3 Brutto-Monatsmieten zzgl. MwSt. 3 Brutto-Monatsmieten zzgl. Die Courtage in Höhe von 3 Brutto-Monatsmieten zzgl. MwSt.

CONTACT

Engel & Völkers Gewerbe GmbH & Co. KG
Abteilung Industrie- und Logistikimmobilien
Stadthausbrücke 5
20355 Hamburg
Phone: +49(40) 368810-200
E-mail: hamburgind@engelvoelkers.com

LOCATION

Der Standort Gallin / Lüttow-Valluhn weist eine hohe bis sehr hohe Logistikintensität auf. Mit seiner Lage direkt an der Autobahn A24 ist er zudem hervorragend an die Logistikregion Berlin angeschlossen. Darüber hinaus bietet die Autobahn A24 eine gute Anbindung an Polen und das Baltikum. Die noch im Bau befindliche feste Fehmarnbeltquerung wird diesen Standort weiter verbessern.

IMPRINT

Engel & Völkers Commercial Hamburg
Engel & Völkers Gewerbe GmbH & Co. KG
Lizenzpartner der Engel & Völkers Commercial GmbH
Stadthausbrücke 5
20355 Hamburg
Telefon: +49 40-36 88 10-0
Telefax: +49 40-36 88 10-222
HamburgCommercial@engelvoelkers.com
HRA 115256
Steuernr. 48 60 00 23 67
UStIdNr. DE 286 12 82 07
Komplementärin: AVG ACON Verwaltungs GmbH, HRB 110500, Amtsgericht Hamburg
Geschäftsführer: Alexander Lampert, Niclas Gyllensvärd, Stefanie Bahr
Berufsaufsichtsbehörde: FHH Bezirksamt Mitte, Verbraucherschutzamt, Abteilung für Gewerbe- und Ordnungsangelegenheiten, Klosterwall 2, 20095 Hamburg, Telefon +49 40428544705
Berufshaftpflichtversicherung: Allianz Versicherungs AG, An den Treptowers 3, 12435 Berlin
Online-Streitbeilegung: <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>
Dieses Impressum gilt auch für:
<http://www.facebook.com/evcommercialhamburg>

BILDER



Lagerfläche



Büroflächen



Büroflächen

