Büro-Solitär-Neubau am Gänsemarkt

OBJECT ID

14482/G1/E1/Eh1

MAIN CRITERIA

Address	20354 Hamburg
Object type	Rental property
Available office space	380 m²
Divisible from	380 m²

CONTACT

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Phone: +49 40 360 360 0
E-mail: hamburg@avisonyoung.com

DESCRIPTION

Bei diesem Objekt handelt es sich um eine Projektentwicklung, welche in ruhiger Innenstadtlage am Hamburger Gänsemarkt entsteht. Der Büro- und Gewerbeneubau mit 7 Vollgeschossen wird über eine geplante Mietfläche von ca. 2.300 m² verfügen, wovon ca. 1.900 m² in den Obergeschossen und ca. 380 m² im Erdgeschoss abgebildet werden. Hier ist eine Single-, aber auch eine Multi-Tenant Nutzung vorstel

LOCATION

Dieses Projekt befindet sich in bester Innenstadtlage in unmittelbarer Nähe zum Hamburger Gänsemarkt. Mit den nahegelegenen U-, S-Bahn- und Busstationen wird eine optimale Anbindung an den ÖPNV gewährleistet. Der Fernbahnhof Hamburg-Dammtor ist fußläufig in nur wenigen Minuten zu erreichen. Sämtliche Möglichkeiten zur täglichen Nahversorgung sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Zahlreiche Cafés sowie Restaurants, wie z.B. die bekannte "L'Osteria", befinden sich in direkter Nachbarschaft.

IMPRINT

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:
Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

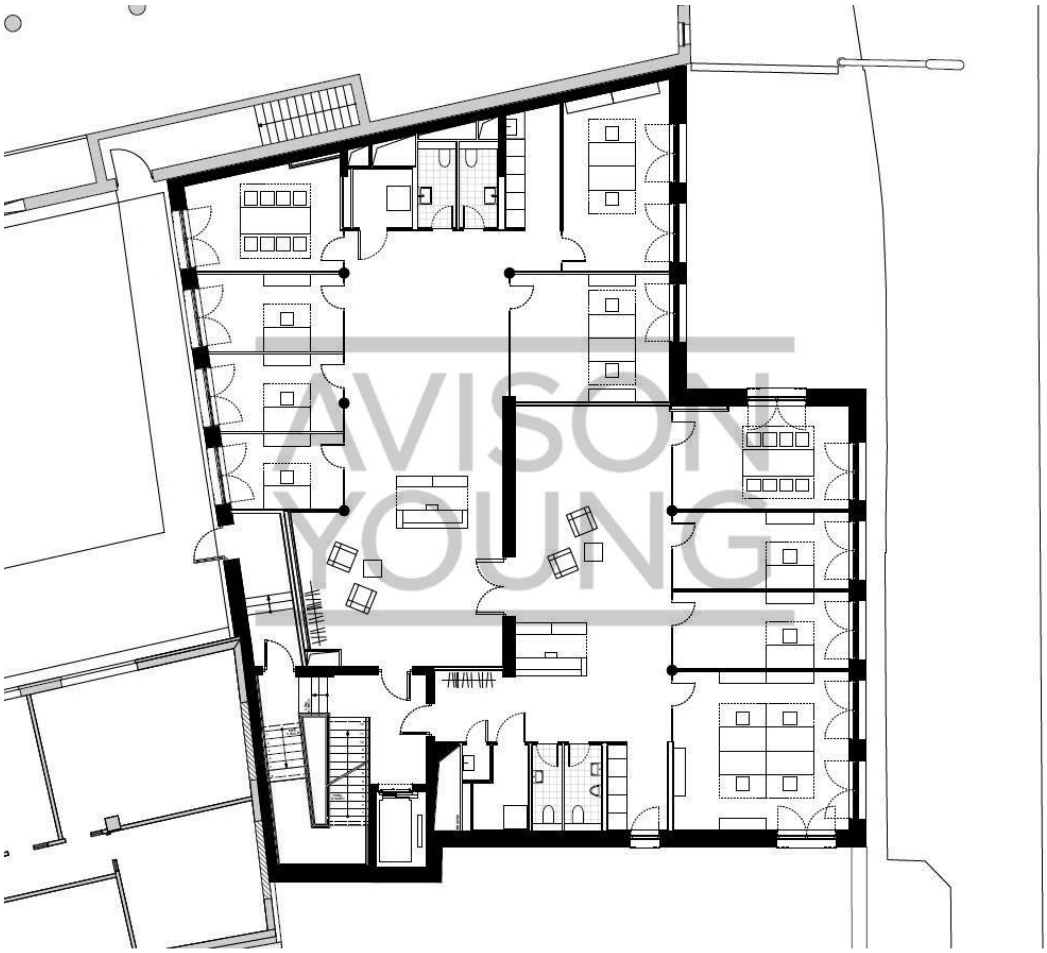
Erlaubnis nach § 34c GewO erteilte das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

https://www.avisonyoung.de/de/impressum
https://www.avisonyoung.de/datenschutz

IMAGES



Beispiel 1 OG 380 m²