



Büroflächen mit toller Anbindung zu vermieten

OBJECT ID

13903

MAIN CRITERIA

Address	21029 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€10.00/m ²
Ancillary costs	€4.50/m ²
Available office space	318.26 m ²
Divisible from	123.46 m ²

CONTACT

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Phone: +49 40 360 360 0
E-mail: hamburg@avisonyoung.com

DESCRIPTION

Die vakanten Büroflächen in diesem Objekt sind vielseitig nutzbar. Durch die aktuell geschlossene Raumstruktur bieten sich die Flächen für Unternehmen an, die klassische Zellenbüros benötigen. Jedoch ist nach Absprache mit dem Eigentümer, eine Veränderung der Raumaufteilung grundsätzlich denkbar.

Das Objekt verfügt über einen Personenaufzug, womit Sie bequem in Ihr Büro gelangen.

LOCATION

Das Objekt liegt in fußläufiger Nähe des S-Bahnhofs Bergedorf. Im Umfeld befinden sich eine Vielzahl von Geschäften sowie diverse gastronomische Angebote. Die Hamburger Innenstadt ist in ca. 20 Fahrminuten erreichbar. Der Anschluss zur A1 ist in ca. 10 Fahrminuten gegeben.

IMPRINT

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

BILDER



Flur Beispiel



Innenansicht Beispiel



Innenansicht Beispiel