



Ebenerdige Halle mit hochwertige Büroflächen in Wilhelmsburg!

OBJECT ID

P1516

MAIN CRITERIA

Address	21109 Hamburg
Object type	Rental property
Available storage space	395 m ²
Available office space	240 m ²

CONTACT

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Herr Monika Heick
Deichstraße 29
20459 Hamburg
Phone: +49 (40) 311228
E-mail: zelle@hafenmakler-hamburg.de

DESCRIPTION

Verfügbare Flächen:

Lager- & Werkstattfläche ca. 395 m²

Bürofläche ca. 140 m²

Bürofläche 1. OG ca. 21,52 m²

Bürofläche 1. OG ca. 37,13 m²

Bürofläche 1. OG ca. 27,27 m²

Die hier zur Vermietung stehenden Flächen befinden sich südlich von Hamburg und zeichnen sich in Attraktivität durch die hervorragende Anbindung zur Autobahn und ihren gepflegten Zustand aus. Die Flächen sind individuell trennbar und sind gerade frisch saniert worden.

Verfügbar: Ab sofort

LOCATION

Autobahn A1 4,5 km [11 min]

Autobahn A7 12,3 km [15 min]

Bundesstraße B75 0,7 km [2 min]

Hamburg Hauptbahnhof 8,5 km [12 min]

Flughafen Hamburg 17 km [28 min]

EQUIPMENT

Verfügbare Flächen:

Lager- & Werkstattfläche ca. 395 m²

Bürofläche ca. 140 m²

Bürofläche 1. OG ca. 21,52 m²

Bürofläche 1. OG ca. 37,13 m²

Bürofläche 1. OG ca. 27,27 m²

Die hier zur Vermietung stehenden Flächen befinden sich südlich von Hamburg und zeichnen sich in Attraktivität durch die hervorragende Anbindung zur Autobahn und ihren gepflegten Zustand aus. Die Flächen sind individuell trennbar und sind gerade frisch saniert worden.

**ADDITIONAL
INFORMATION**

Verfügbar: Ab sofort

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:
www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:
www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.

Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl. Betriebskosten und gesetzliche MwSt.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenumakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.

Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenumakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient und fällig.

IMPRINT

Hafenumakler A. Zelle GmbH
Inhaber: Alexander Zelle
Deichstraße 29
D- 20459 Hamburg
Telefon: +49 40 - 31 12 27
Telefax: +49 40 - 31 12 28
E-Mail: Info@Hafenumakler.de
Internet: www.Hafenumakler.de
Amtsgericht Hamburg
HRB 168537
USt-IdNr.: DE 116077657
Berufsaufsichtsbehörde
Bezirksamt Hamburg-Mitte
Klosterwall 2 in 20095 Hamburg

BILDER



Beispielbild 2