

Historisches Gebäude mit Terrasse preiswert in der Hamburger City mieten! Praxis möglich!

OBJECT ID

408@13@0

MAIN CRITERIA

Address	20457 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€21.00/m ²
Ancillary costs	€4.00/m ²
Available office space	417 m ²
Year of construction	1844

CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG
 Tim Kolhoff
 ABC-Str. 35
 20354 Hamburg
 Phone: +49 40 34 914 219
 E-mail: Tim.Kolhoff@angermann.de

DESCRIPTION

Die Büroräume befinden sich im 5. Stock des Hauses der Patriotischen Gesellschaft, welches zu den wichtigen Baudenkmälern Hamburgs zählt. Ein Gebäude mit Charme, ein Büro mit Ausblick, ein Arbeitsplatz mitten in der Innenstadt Hamburgs.

Das Gebäude strotzt vor Geschichte - hier wurden viele wichtige Entscheidungen getroffen. Die Erbauer hatten den Auftrag "eine Zierde" zu schaffen, was Ihnen auch gelang. Das Gebäude steht noch heute in einem sehr gepflegten Zustand da. Es gehört zu den festen Anlaufpunkten der Hamburger Tour-Guides.

Im vorderen Teil befinden sich sehr mondäne Vortragsräume der Patriotischen Gesellschaft, die für Veranstaltungen gemietet werden können.

LOCATION

Das Haus der Patriotischen Gesellschaft befindet sich in hervorragend zentraler Lage. Der Rathausmarkt und die Hamburger Börse liegen in direkter Nachbarschaft. Die Trostbrücke ist inmitten des „Hamburger Bankenviertels“ und gehört zu den wichtigsten Baudenkmalen der Hansestadt Hamburg.

Die Hamburger Innenstadt bietet Ihnen und Ihren Mitarbeitern eine gastronomische und infrastrukturelle Vielfalt. Die bekannte Einkaufs- straße „Mönckebergstraße“ sowie die Alster sind nur wenige Meter entfernt.

Die öffentlichen Verkehrsanbindungen sind durch die ca. 2 Min. entfernten Haltestellen „Jungfernstieg“ mit den Linien U1/U2/S1/S3 und „Rathausmarkt“ mit der Linie U1 und zahlreichen Buslinien gewährleistet.

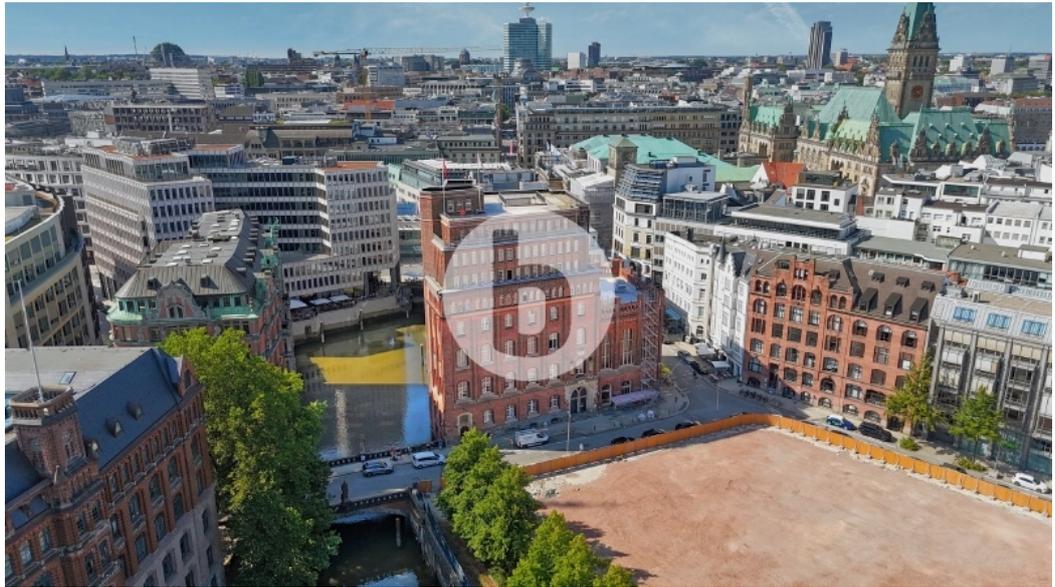
IMPRINT

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Dr. jur. Jens Noritz
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 118 530 456
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Außenansicht



Innenansicht



Innenansicht



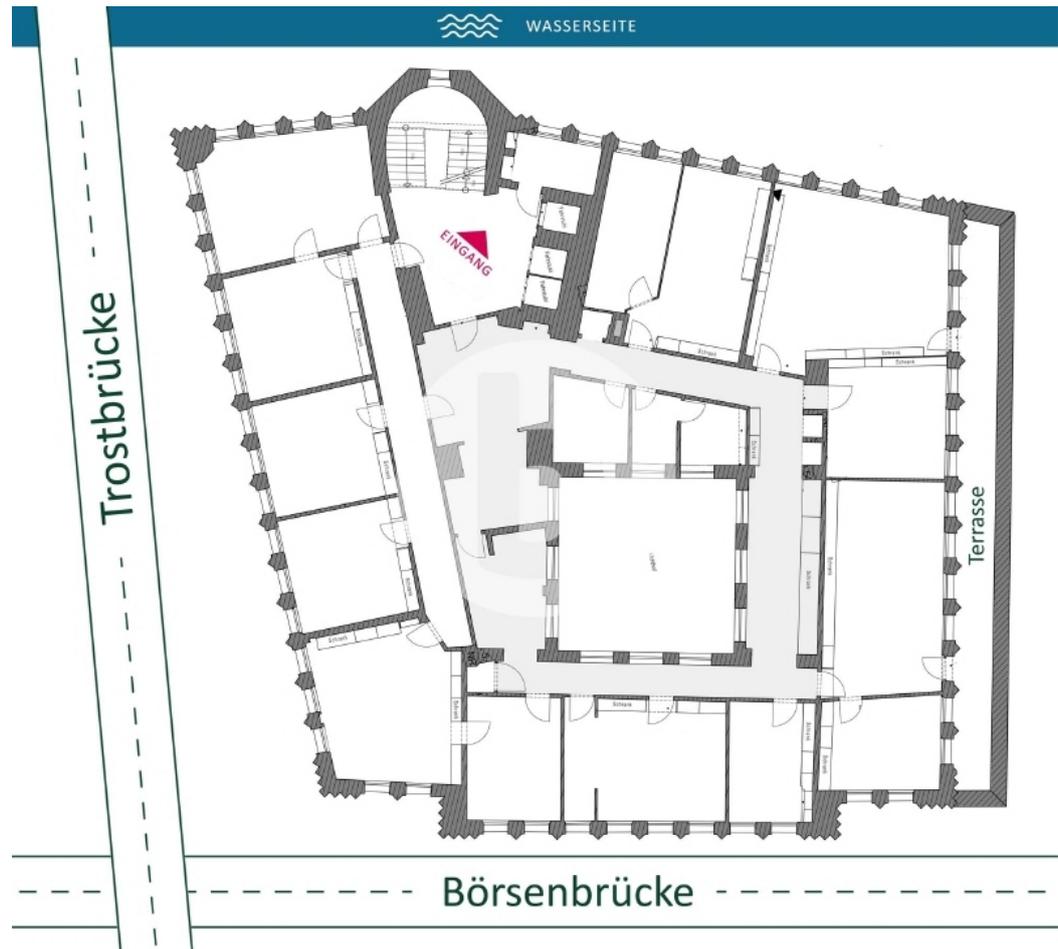
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



5 Obergeschoss mit ca 417 m² - Bestand