



bürosuche.de: Historischer Elbspeicher - Moderne Büroflächen direkt an der Elbe

OBJECT ID

899@13@0

MAIN CRITERIA

Address	22767 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m ²	€26.00/m ²
Available office space	1,334 m ²
Year of construction	1880
Condition	modernisiert

CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG
Jannis Riemann
ABC-Str. 35
20354 Hamburg
Phone: +49 40 34914226
E-mail: Jannis.Riemann@angermann.de

DESCRIPTION

Der im Jahre 1876 für eine englische Gesellschaft erbaute Elbspeicher bietet einen außergewöhnlichen Weitblick über den Hamburger Hafen. Er gehört zu einem ausgedehnten Ensemble gründerzeitlicher Industriearchitektur.

Nach einer aufwendigen Sanierung im Jahr 1996 sind äußerst hochwertige und moderne Büroflächen entstanden. Backsteingemäuer in Kombination mit einem modernen Innenausbau und zahlreichen Glaselementen ergeben eine wundervolle Synergie heutiger Büroflächen.

LOCATION

Die traumhafte Elbe und das lebendige Umfeld sind klare Argumente, die für diese einmalige Hafenlage sprechen.

Erstklassige Restaurants mit internationaler Küche, Stehcafés und traditionelle Hafenbistros finden Sie in Ihrem direkten Umfeld.

Eine öffentliche Verkehrsanbindung ist über die Buslinie 112 (Station Fischmarkt), in Richtung Hauptbahnhof gegeben.

Die Innenstadt und die A7 sind mit dem Auto in etwa 10 Minuten, der Flughafen in etwa 30 Fahrminuten zu erreichen.

IMPRINT

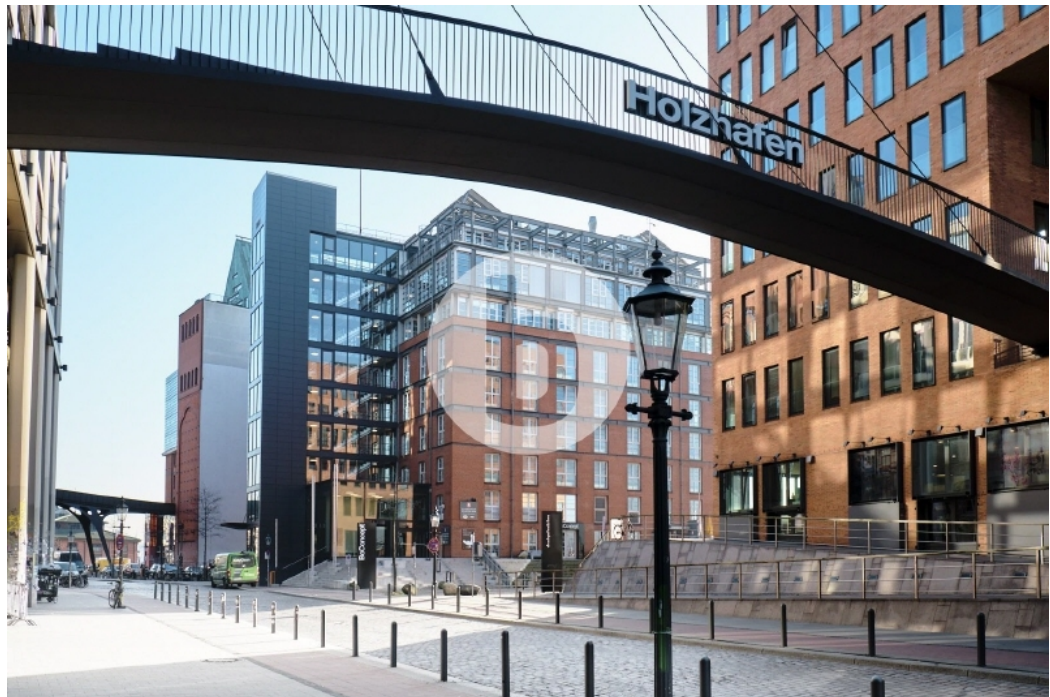
ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Dr. jur. Jens Noritz
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366

Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Außenansicht



Außenansicht



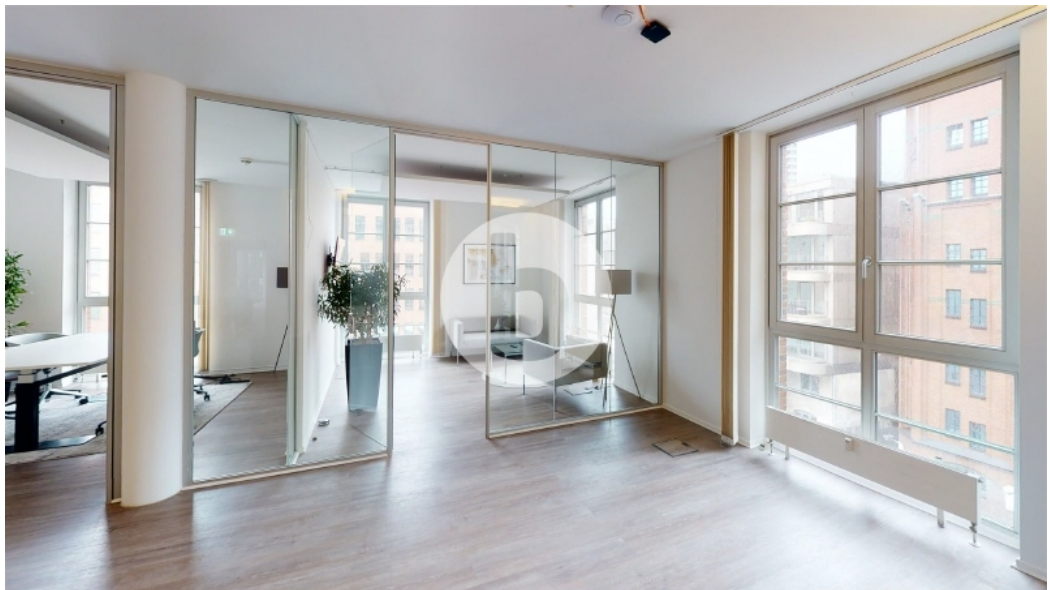
Innenansicht



Innenansicht 6 OG



Innenansicht 6 OG



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht