



Hochwertiges Büro am Hauptbahnhof mieten

OBJECT ID

12@13@0

MAIN CRITERIA

Address	20099 Hamburg
Net rent per m ²	€24.90/m ²
Ancillary costs	€3.20/m ²
Available office space	1,220 m ²
Available from	nach Vereinbarung
Year of construction	1909
Primary energy source	District heating
Energy certificate	Energy demand certificate
Final energy demand	112.10000

COSTS

Brokerage	3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzl. MwSt.
-----------	---

CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG
Matthis Rabels
ABC-Straße 35
20354 Hamburg
Phone: +49 40 34 914 201
E-mail: Matthis.Rabels@angermann.de

DESCRIPTION

Das historische Gebäude „Bieberhaus“ liegt direkt am Hamburger Hauptbahnhof und dem beliebten Stadtteil St. Georg. Hinter historischer Fassade verbergen sich loftige Flächen mit Raumhöhen von über 4 Meter. Büroflächen für Kreative und Unternehmen, die das Besondere suchen! Im Erdgeschoss befinden sich Ladenflächen sowie das bekannte "Ohnsorg-Theater".

LOCATION

Perfekt angebunden können Sie kaum sein. Die zentrale Lage am Hamburger Hauptbahnhof und die kurzen Wege in die Innenstadt mit den Haupteinkaufsstraßen gewährleisten eine optimale Infrastruktur! Gastronomisch bietet darüber hinaus die „Lange Reihe“ ein vielfältiges Angebot!

IMPRINT

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

IMAGES



Außenansicht



Außenansicht

Keine Lust, durch hundert weitere Inserate zu klicken?

Kontaktieren Sie uns und erhalten Sie direkt
die passende Bürofläche!

bürosuche.de



Hunderte
Off-Market Angebote



Partner des
Mittelstandes



100 %
Marktabdeckung



Digitale und unkomplizierte
Zusammenarbeit

www.bürosuche.de