Büroloft in ehemaliger Pianofabrik zu mieten!

OBJECT ID

682@13@0

MAIN CRITERIA

Address	22761 Hamburg
Net rent per m²	€18.50/m²
Available land	2,272 m²
Available office space	441 m²
Available from	nach Vereinbarung
Year of construction	1904

CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG
Victor Omorodion
ABC-Straße 35
20354 Hamburg
Phone: +49 40 34 914 227
E-mail: Victor.Omorodion@angermann.de

DESCRIPTION

Das Objekt befindet sich im Ensemble zwischen dem denkelmalgeschützten Fabrikgelände des Phönixhofes und den Neubauten an der Stahltwiete 19-21. In historischer Lage genießen Sie Flexibilität in einem Bürogebäude, welches sich auf besondere Art in das traditionsreiche Areal einfügt. Die rustikale Fassade und der moderne Innenausbau könnten das Quartier nicht besser widerspiegeln.

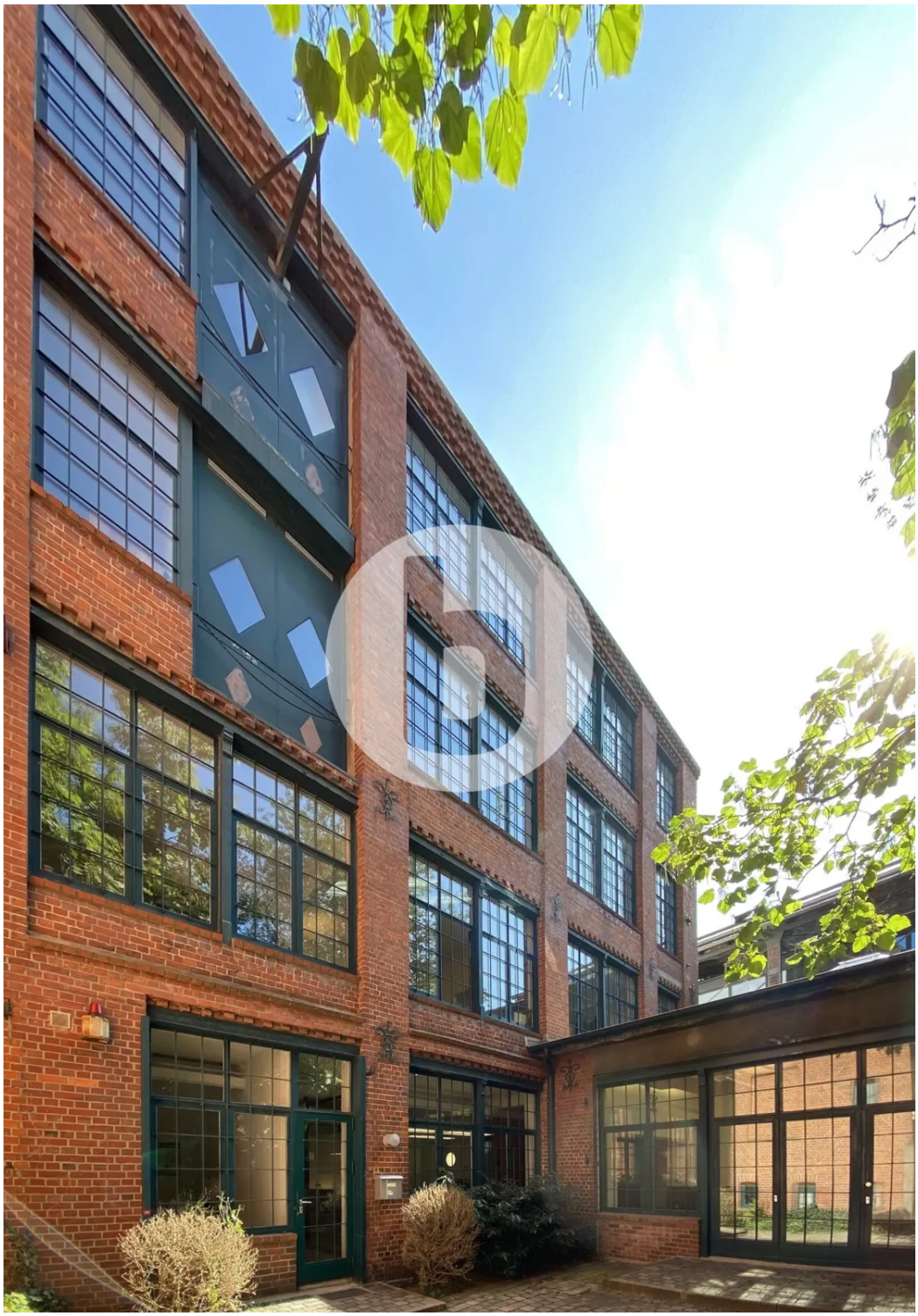
IMPRINT

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

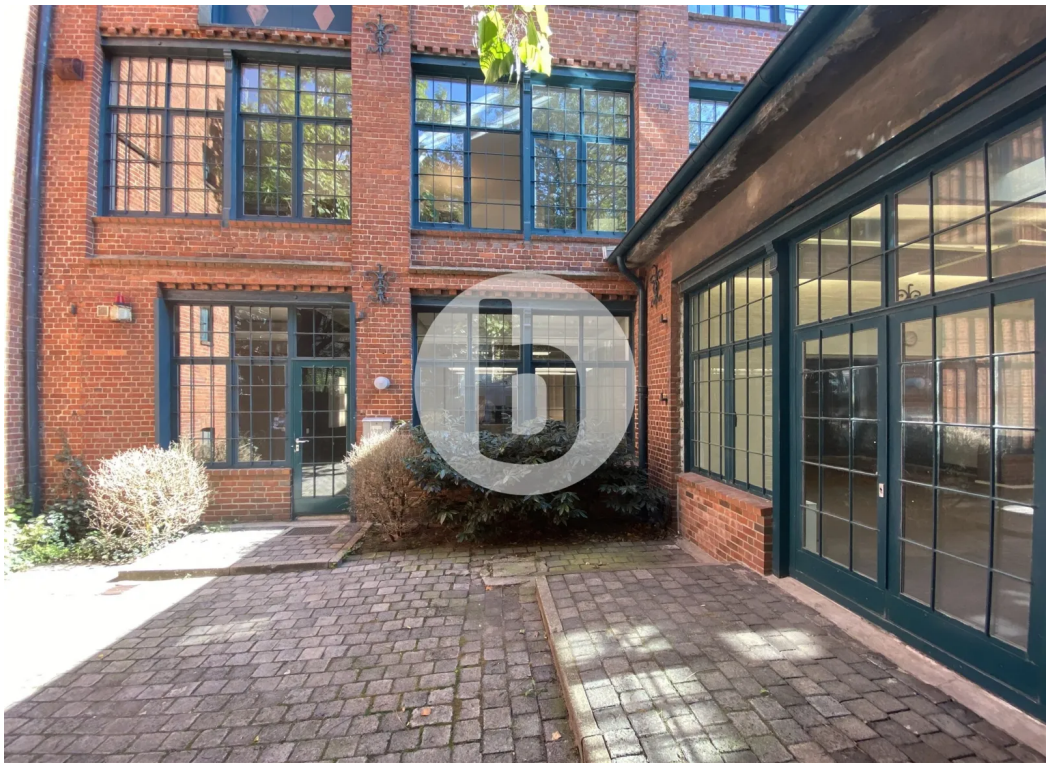
Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

IMAGES

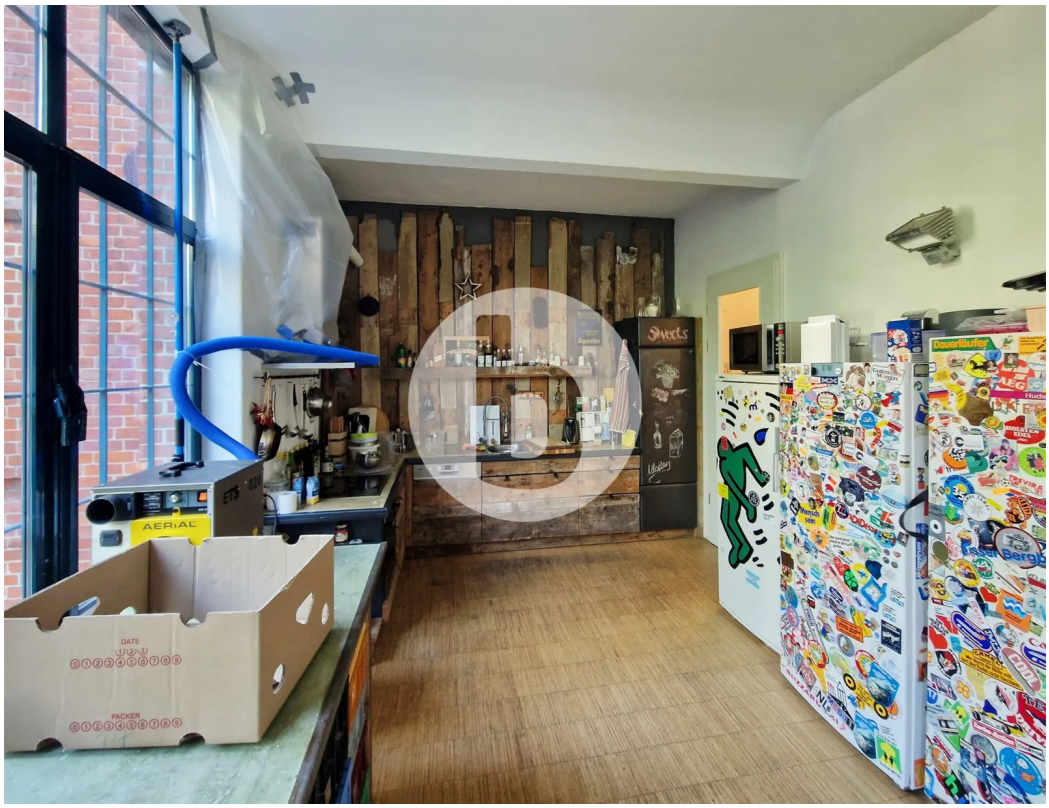


Außenansicht



Außenansicht

Innenansicht

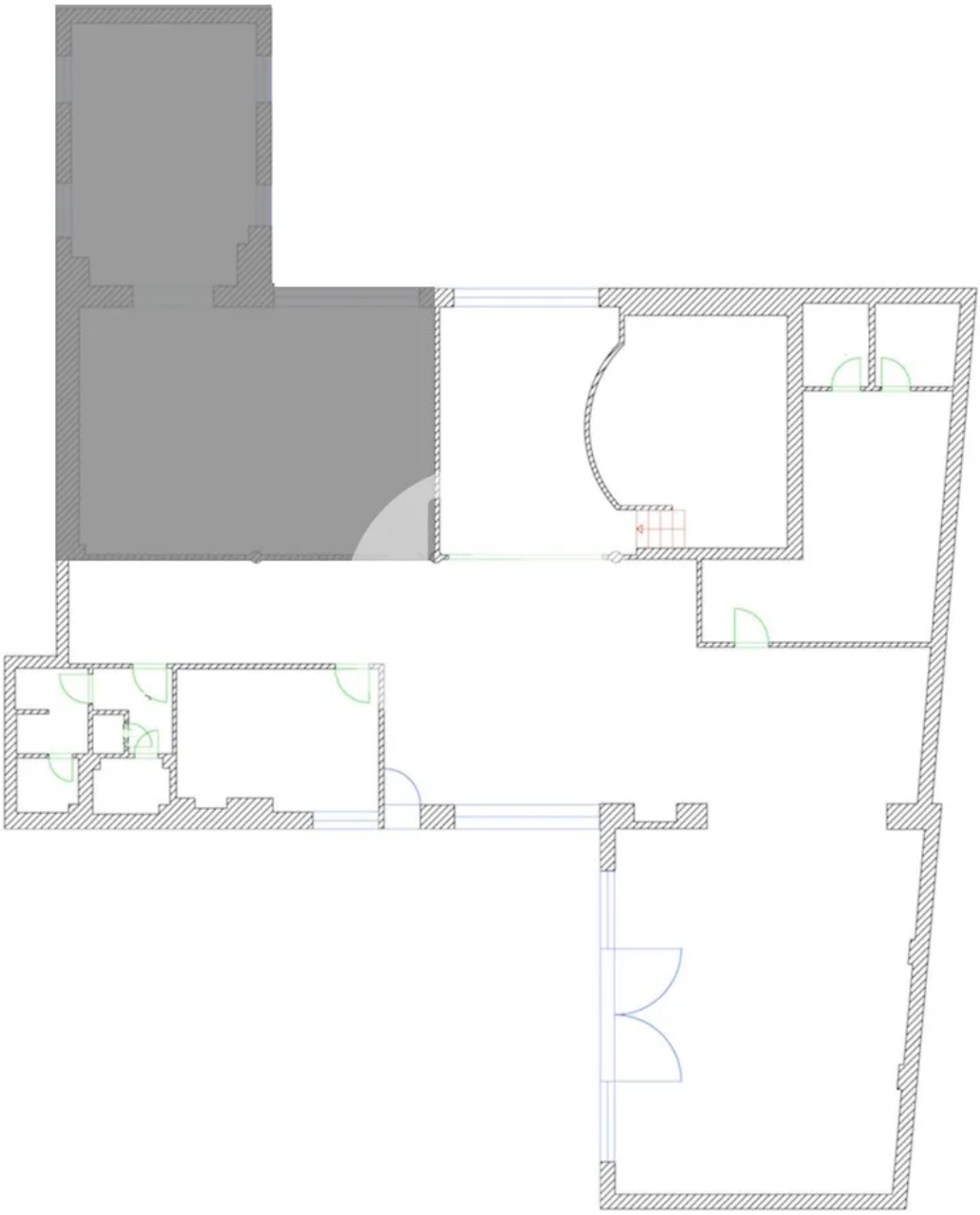


Innenansicht

Innenansicht

Innenansicht

1. Obergeschoss mit ca. 191 m²



Erdgeschoss mit ca. 250 m²

www.bürosuche.de