Opera Offices - Bürohaus am Dammtor-Boulevard!

OBJECT ID

1515@13@0

MAIN CRITERIA

Address	20354 Hamburg
Object type	Rental property
Net rent per m²	€25.50/m²
Available office space	554 m²
Year of construction	2016
Condition	Erstbezug
Energy certificate	Energy demand certificate

CONTACT

Angermann Real Estate Advisory AG
Matthis Rabels
ABC-Str. 35
20354 Hamburg
Phone: +49 40 34 914 201
E-mail: Matthis.Rabels@angermann.de

DESCRIPTION

Die Kombination aus Glas und Stein der Fassade fügt sich in die historische Umgebung ein. Zur Hofseite verleiht die geschwungene Architektur zudem ein futuristisches Erscheinungsbild. Umfangreiche Fensterflächen sowie ein hochwertiger Innenausbau verleihen diesem Haus den gehobenen Anspruch an ein Bürohaus. Gerne erarbeiten wir Ihr ideales Raumkonzept und bringen Ihnen diese Immobilie in einem persönlichen Gespräch näher.

ADDITIONAL INFORMATION

Der Mietpreis beträgt ab 17,20 €/m² mtl. + Nebenkostenvorauszahlung jeweils zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer und ist abhängig von der Ausstattung und der Lage im Objekt.

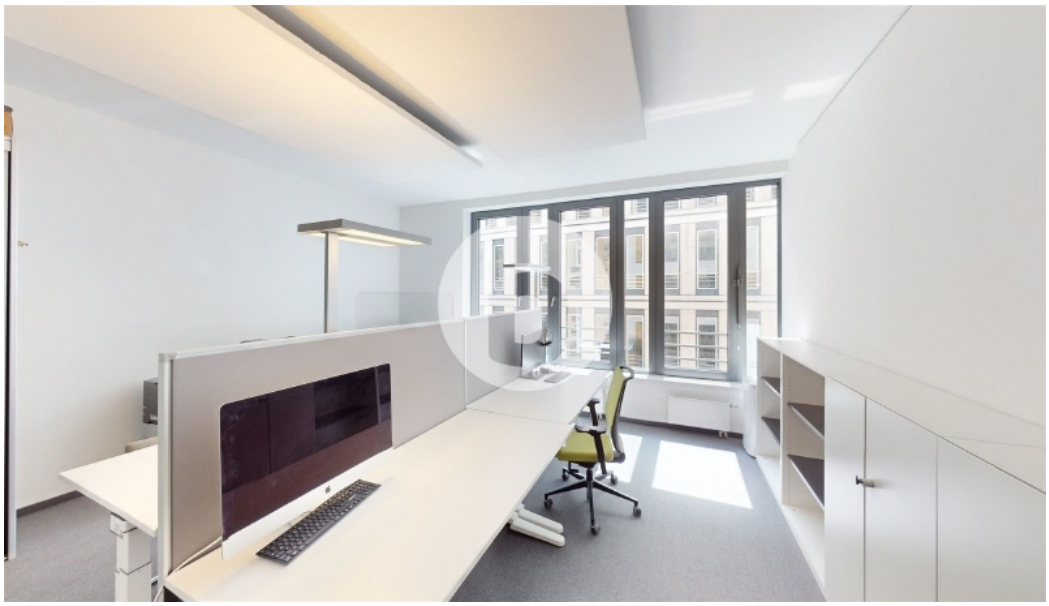
IMPRINT

ANGERMANN Real Estate Advisory AG
ABC-Str. 35
20354 Hamburg

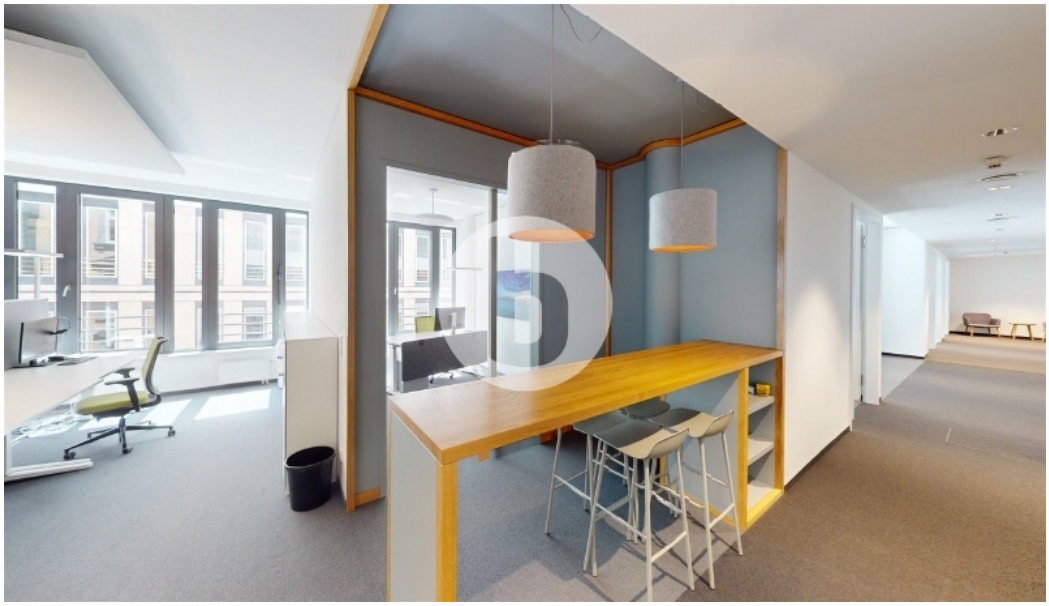
Tel: 040 34914217
Fax: 040 34914340
E-Mail: area-hamburg@angermann.de

Vertretungsberechtigte: Sami Steinbach (Vorsitzender)
Tibor Frommold
Dr. jur. Jens Noritz
Berufsaufsichtsbehörde: Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, 20095 Hamburg
Handelsregister: FA Hamburg Mitte
Handelsregisternummer: HRB 109890 Amtsgericht Hamburg
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 426 417 366
Berufskammer: Handelskammer Hamburg

BILDER



Innenansicht



Innenansicht

Außenansicht

Außenansicht

Innenansicht

Außenansicht

Außenansicht