



ca. 8.890 m² Lager-/Logistikfläche und ca. 690 m² Büro-/Sozialfläche

OBJECT ID

1417

MAIN CRITERIA

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Address | 28197 Bremen |
| Object type | Rental property |
| Total area | 9,586 m ² |
| Available storage space | 8,890 m ² |
| Available office space | 690 m ² |
| Condition | gepflegt |

COSTS

| | |
|-----------|--------------------------------|
| Brokerage | provisionsfrei für den Mieter! |
|-----------|--------------------------------|

CONTACT

Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)
Herr Hubert Gottwald
Hammer Deich 70
20537 Hamburg
Phone: +49 (40) 3256650
E-mail: info@jacobi-immobilien.de

DESCRIPTION

ENERGIEAUSWEIS
Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

LOCATION

Das angebotene Objekt befindet sich in sehr zentraler und verkehrsgünstiger Lage in dem Bremer Stadtteil Neustädter Hafen mit zügiger Anbindung zur A 281, die Bremen mit Hamburg, Lübeck, Hannover und Köln verbindet. Die Bremer Innenstadt ist ebenfalls gut mit dem PKW oder öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen. Ein Anschluss an das öffentliche Verkehrsnetz ist über die nahe gelegenen Bushaltestellen "Erich-Kühlmann-Straße" sowie "Senator-Nolting-Hauff-Straße" gegeben.

EQUIPMENT

ENERGIEAUSWEIS
Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés lag uns kein Energieausweis für das Objekt vor.

ADDITIONAL INFORMATION

zu sofort verfügbar.
Mietzeit nach Vereinbarung.

Der Mieter hat üblicherweise eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Brutto-Monatsmieten (inkl. Nebenkosten und MwSt.) zu hinterlegen, ggf. auch in Form einer Bankbürgschaft möglich.

Zur Abstimmung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit unserem Büro unter der Rufnummer + 49 40 325 66 50.

Die Vermittlung der Flächen dieses Objektes erfolgt für den Mieter provisionsfrei!

IMPRINT

Angaben gemäß § 5 TMG

Jacobi Immobilien KG (GmbH & Co.)
Hammer Deich 70
20537 Hamburg

Handelsregister: HRA 80971
Registergericht: Amtsgericht Hamburg

Vertreten durch:
Beteiligungsgesellschaft Jacobi mbH
Hammer Deich 70
20537 Hamburg

Diese vertreten durch:
Wiebke Jacobi, Hubert Gottwald

Handelsregister: HRB 66566
Registergericht: Amtsgericht Hamburg
Kontakt

Telefon: +49 40 325 66 50
Telefax: +49 40 325 66 530
E-Mail: info@jacobi-immobilien.de
Umsatzsteuer-ID

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27 a Umsatzsteuergesetz:
DE 118815431
Aufsichtsbehörde

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg Mitte
Fachamt Verbraucherschutz
Gewerbe und Umwelt Hamburg-Mitte
Caffamacherreihe 1-3, 20355 Hamburg
Streitschlichtung

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit:
<https://ec.europa.eu/consumers/odr>.
Unsere E-Mail-Adresse finden Sie oben im Impressum.

Wir sind nicht bereit oder verpflichtet, an Streitbeilegungsverfahren vor einer
Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.