



Kleinteilige Büroflächen flexibel mieten!

OBJEKT-ID

P1040

ECKDATEN

Adresse	20537 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Bürofläche verfügbar	94 m ²

ANSPRECH- PARTNER

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Herr Monika Heick
Deichstraße 29
20459 Hamburg
Telefon: +49 (40) 311228
E-Mail: zelle@hafenmakler-hamburg.de

**OBJEKT
BESCHREIBUNG**

Verfügbare Büroflächen:

5. Obergeschoss ca. 48 m²

7. Obergeschoss ca. 46 m²

Bebauung / Ausstattung:

Aktuell haben wir nur zwei Büroflächen, wie oben angegeben, zur Verfügung. Wir vermieten einzelne Büroräume, optional auch mit TG-Stellplätzen. Die Büroräume sind 46 m² und 48 m² groß. Zwei WCs, zwei Pantrys, eine Lounge sowie die Dachterrasse werden gemeinschaftlich genutzt. Strom, Heizung und Internet sind vorhanden.

Verfügbarkeit: Ab sofort

LAGE

Autobahn A1 5,3 km [8 min]

Autobahn A24 6,0 km [12 min]

Autobahn A25 5,7 km [10 min]

Hauptbahnhof 5,6 km [14 min]

Flughafen 13,9 km [30 min]

AUSSTATTUNG

Verfügbare Büroflächen:

5. Obergeschoss ca. 48 m²

7. Obergeschoss ca. 46 m²

Bebauung / Ausstattung:

Aktuell haben wir nur zwei Büroflächen, wie oben angegeben, zur Verfügung. Wir vermieten einzelne Büroräume, optional auch mit TG-Stellplätzen. Die Büroräume sind 46 m² und 48 m² groß. Zwei WCs, zwei Pantrys, eine Lounge sowie die Dachterrasse werden gemeinschaftlich genutzt. Strom, Heizung und Internet sind vorhanden.

Verfügbarkeit: Ab sofort

SONSTIGES

Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:

www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Für Rückfragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an!

Auch wenn dieses Objekt nicht das Passende für Sie ist, kontaktieren Sie uns gerne oder sehen Sie sich weitere, nicht in den Portalen inserierte Angebote auf unserer Website an:

www.HAFENMAKLER.de

Kontaktinformation:

Hafenmakler A. Zelle GmbH
Deichstraße 29 in 20459 Hamburg
Tel. +49 40 311 227
Fax. +49 40 311 228

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Bei den Größenangaben des Objektes handelt es sich um Ca.-Angaben.

Die Mietpreise (bspw. /m² im Monat) verstehen sich als Nettomietpreise zzgl. Betriebskosten und gesetzliche MwSt.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Miete: Mit Zustandekommen eines Vertrages ist vom Mieter eine Maklercourtage in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. gesetzliche MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist verdient und fällig mit Vertragsunterschrift.

Verkauf: Mit Zustandekommen eines Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Maklercourtage in Höhe von 5 % bezogen auf den vereinbarten Kaufpreis, zzgl. der gesetzlichen MwSt. an Hafenmakler A. Zelle GmbH zu zahlen. Die Maklercourtage ist mit Unterzeichnung des Kaufvertrages verdient

und fällig.

IMPRESSUM

Hafenmakler A. Zelle GmbH

Inhaber: Alexander Zelle

Deichstraße 29

D- 20459 Hamburg

Telefon: +49 40 - 31 12 27

Telefax: +49 40 - 31 12 28

E-Mail: Info@Hafenmakler.de

Internet: www.Hafenmakler.de

Amtsgericht Hamburg

HRB 168537

USt-IdNr.: DE 116077657

Berufsaufsichtsbehörde

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Klosterwall 2 in 20095 Hamburg