



Lager-und Produktionsfläche in Glinde

OBJEKT-ID	H2882/22173	
ECKDATEN	Adresse	21509 Glinde
	Objektyp	Mietobjekt
	Gesamtfläche	350 m ²
	Baujahr	1972
VERKEHRS-ANBINDUNG	Fahrzeit Hauptbahnhof	15 min
KOSTEN	Courtage	Provisionsfrei für den Mieter

**ANSPRECH-
PARTNER**

BNP Paribas Real Estate GmbH
Frau Theresa Odermann
Hohe Bleichen 12
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 40348480
E-Mail: hamburg.realestate@bnpparibas.com

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Die Lagerflächen umfassen ca. 7.440 m² sowie einige angrenzende Büroflächen. Zusätzlich kann eine Freifläche von ca. 500 m² im Bereich des ebenerdigen Tores angemietet werden.

Die Anlage ist sowohl zur Lagerung als auch für Produktionszwecke geeignet.

LAGE

Die Stadt Glinde liegt im östlichen Umland Hamburgs und grenzt an die benachbarten Kommunen Barsbüttel/Stemwarde (Norden), Reinbek/ Schönningstedt (Osten), Hamburg-Bergedorf (Süden) und Oststeinbek (Westen).

Optimale Verkehrsanbindung an die A 24 Hamburg-Berlin, die A 1 Hamburg-Lübeck sowie eine ÖPNV-Anbindung über die Buslinie 137 ist gegeben und somit hierdurch die Anbindung an den schienengebundenen Nahverkehr gewährleistet.

AUSSTATTUNG

- Andienung über ein ebenerdiges und zwei Rampentore
- Hallenhöhe 7,50 m lichte Höhe
- Gute natürliche Belichtung
- Lagermeister Büro vorhanden
- WC, Umkleide- und Sozialräume

SONSTIGES

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés lag uns der entsprechende Energieausweis nicht vor. Nach § 16 EnEV 2014 ist der Verkäufer/Vermieter jedoch dazu verpflichtet, dem Kauf/Mietinteressenten den Energieausweis oder eine Kopie davon bei der Besichtigung, vorzulegen und bei Abschluss des Vertrages im Original/Kopie zu übergeben.

IMPRESSUM

Angabe im Sinne des TMG
BNP Paribas Real Estate Holding GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 26
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211-301 82-0
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70
E-Mail kontakt.realestate@bnpparibas.com

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler

Geschäftsführer:
Marcus Zorn (Vorsitzender)
Eva Desens
Nico Keller
Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf
Sitz: Düsseldorf, HRB 3809
USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG

Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter www.verbraucher-schlichter.de zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.

BILDER



Innenansicht