



Freifläche in Rothenburgsort

OBJEKT-ID	H10951	
ECKDATEN	Adresse	20539 Hamburg
	Objektyp	Mietobjekt
	Kaltmiete pro m ²	3,90 €/m ²
KOSTEN	Courtage	Provisionspflichtig für den Mieter

**ANSPRECH-
PARTNER**

BNP Paribas Real Estate GmbH
Frau Theresa Odermann
Hohe Bleichen 12
20354 Hamburg
Telefon: +49 (40) 40348480
E-Mail: hamburg.realestate@bnpparibas.com

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Die hier angebotene Freifläche befindet sich in attraktiver Lage in Hamburg-Rothenburgsort. Das vollständig umzäunte Grundstück, welches sich direkt an einer Hauptverkehrsstraße befindet, verfügt zudem über Bürocontainer mit Strom- und Wasserversorgung. Des Weiteren ist die Freifläche mit Verbundsteinpflastern verlegt.

LAGE

Die Straße "Billwerder Steindamm" befindet sich in der Nähe des Kraftfahrzeug Verkehrsamtes in Hamburg-Hamm. Die Anbindung an die Hamburger City und an die Bundesautobahnen erfolgt optimal über die Eiffestraße/Heidenkampsweg und die Bergedorfer Straße. Die Anbindung an den ÖPNV wird sowohl über den Verkehrsknotenpunkt Berliner Tor als auch über verschiedene Buslinien gewährleistet.

SONSTIGES

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposé lag uns der entsprechende Energieausweis nicht vor. Nach § 16 EnEV 2014 ist der Verkäufer/Vermieter jedoch dazu verpflichtet, dem Kauf/Mietinteressenten den Energieausweis oder eine Kopie davon bei der Besichtigung, vorzulegen und bei Abschluss des Vertrages im Original/Kopie zu übergeben.

IMPRESSUM

Angabe im Sinne des TMG
BNP Paribas Real Estate Holding GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 26
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211-301 82-0
Telefax +49 (0)211-301 82-11 70
E-Mail kontakt.realestate@bnpparibas.com

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Peter Rösler
Geschäftsführer:
Marcus Zorn (Vorsitzender)
Eva Desens
Nico Keller
Andreas Völker

Zuständige Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Düsseldorf
Sitz: Düsseldorf, HRB 3809
USt-Id.-Nr.: DE119272462

Gemäß Verordnung (EU) Nr. 524/2013

Im Rahmen der Verordnung über Online-Streitbeilegung zu Verbraucherangelegenheiten steht Ihnen unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> eine Online-Streitbeilegungsplattform der EU-Kommission zur Verfügung.

Streitbeilegungsverfahren für Verbraucher nach dem VSBG

Im Rahmen des VSBGs (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) steht Ihnen die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Str. 8 in 77694 Kehl am Rhein unter www.verbraucher-schlichter.de zur Verfügung. Im Falle einer streitigen Auseinandersetzung mit einem Verbraucher erklären wir uns nicht zur alternativen Streitbeilegung nach dem VSBG (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz) bereit.