



Gewerbefläche in Mundsburg

OBJEKT-ID

VC-P20370

ECKDATEN

Adresse	22081 Hamburg
Objektyp	Mietobjekt
Kaltmiete pro m ²	6,00 €/m ²
Bürofläche verfügbar	89 m ²
Teilbar ab	89 m ²
Boden	Teppich
Energiepass	Energieverbrauchsausweis

**ANSPRECH-
PARTNER**

Avison Young Hamburg
Team Avison Young
Raboisen 5
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 360 360 0
E-Mail: hamburg@avisonyoung.com

**OBJEKT-
BESCHREIBUNG**

Das gepflegte Gewerbeobjekt liegt im Herzen des beliebten Stadtteils "Mundsburg" in grüner sowie ruhiger Lage. Die vakante Gewerbefläche befindet sich im 2. Obergeschoss und wird über ein gepflegtes Treppenhaus erschlossen. Die Deckenhöhe der Fläche beträgt 2,07 m, wodurch die Nutzung als Archiv oder Lager empfohlen wird. Eine Küchenzeile sowie getrennte Sanitäranlagen gehören genauso zur Grundausstattung der Mieteinheit wie ein Teppichboden und eine EDV-Verkabelung. Die Anmietungsmöglichkeit von nahegelegenen Stellplätzen ist gegeben.

IMPRESSUM

Avison Young - Germany GmbH
Park Tower
Bockenheimer Anlage 44
60322 Frankfurt am Main
Germany

+49 (0)69 962 443 0

germany.info@avisonyoung.com

Geschäftsführung:

Nicolai Baumann (Principal, Country Manager Germany/Geschäftsführer), Jochen Völckers (Principal, Managing Director/Geschäftsführer), Katharina Biermann (Principal, Managing Director/Geschäftsführerin)

Zuständige Aufsichtsbehörde Gewerbe- und Ordnungsamt Frankfurt, Kleyerstraße 86, 60326 Frankfurt am Main

Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt das Ordnungsamt Frankfurt

Amtsgericht Frankfurt am Main unter HRB 95894

Ust.-IdNr: DE291773639

<https://www.avisonyoung.de/de/impressum>

<https://www.avisonyoung.de/datenschutz>

BILDER



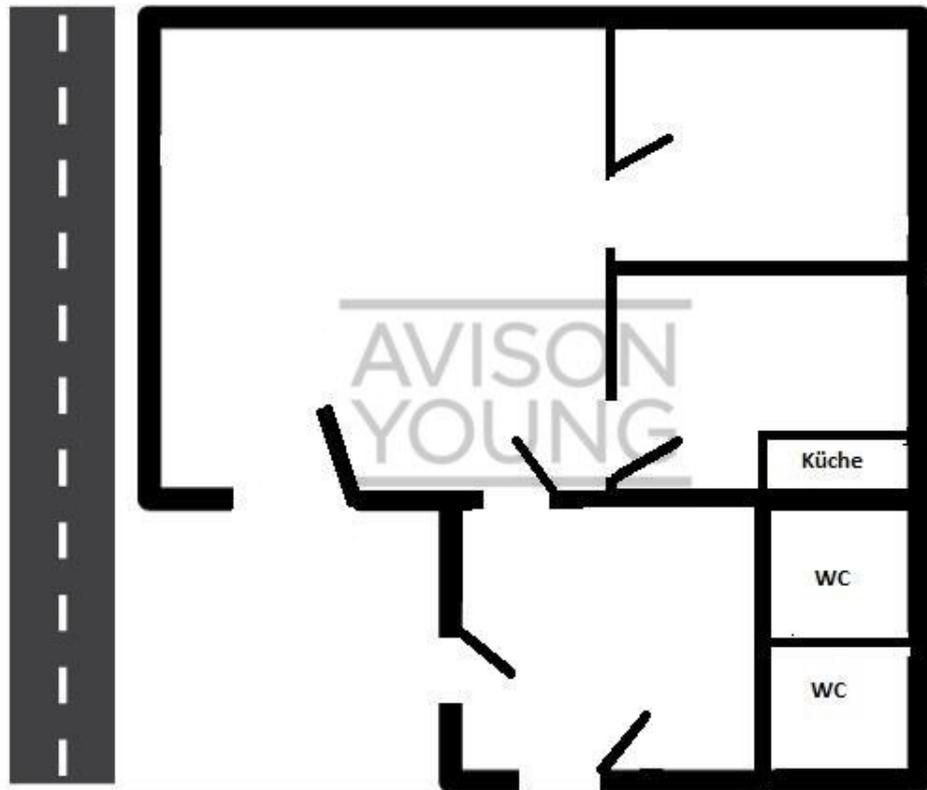
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Grundriss 2 OG mit ca 89 m²