



ZENTRUMSNAHE LAGERFLÄCHEN!

OBJEKT-ID

82 (1/82) 27

ECKDATEN

Adresse	20537 Hamburg
Objekttyp	Mietobjekt
Gesamtfläche	3.890 m²
Lagerfläche verfügbar	3.890 m²
Teilbar ab	630 m²

KOSTEN

Courtage Dieses Objekt ist provisionspflichtig. Die Provisionssätze entnehmen Sie bitte unseren AGB.



ANSPRECH-PARTNER

Procurator Immobilienmanagement

Herr Maximilian Mnich

Ballindamm 39 20095 Hamburg

Telefon: +49 (40) 18200256

E-Mail: mm@procurator.hamburg

OBJEKT-BESCHREIBUNG

Flächenaufstellung:

Lagerfläche ca. 630 m² (2.OG) / Rampe + ebenerdig via Lastenfahrstuhl) Lagerfläche ca. 1.630 m² (6.OG) / Rampe + ebenerdig via Lastenfahrstuhl) Lagerfläche ca. 1.630 m² (7.OG) / Rampe + ebenerdig via Lastenfahrstuhl)

Ausstattung:

- Eingezäuntes Gelände
- Büromöglichkeit besteht
- Teilbar in verschiedenste Flächengrößen
- Teilw. Starkstromanschluss
- Deckenhöhe ca. 3 m
- Beheizte Flächen
- Teilw. Sanitäreinheit getrennt M / W
- Natürliche Belichtung durch Fensterband
- Andienung über Rampe (überdacht)
- Ausreichend Lastenfahrstühle vorhanden
- Individuelle Raumaufteilung möglich
- Loft-Charakter
- Teilw. Deckensprinklerung
- PKW- und LKW Stellplätze (optional)
- Zentrumsnah gelegen, 24/7 Nutzung

LAGE

Entfernungen mit dem Auto

Autobahn A1 5,1 km Autobahn A7 9,8 km Autobahn A24 3,6 km Bundesstraße 5 0,5 km

Flughafen Hamburg 11,0 km Hauptbahnhof Hamburg 3,5 km

SONSTIGES

Selbstverständlich stehen wir Ihnen für Rückfragen oder Besichtigungen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an oder lassen Sie sich via Rückrufwunsch auf unserer Website zurückrufen.



Weitere, nicht in den Portalen inserierte, Immobilienangebote finden Sie auf unserer Website: www.PROCURATOR.hamburg

Kontaktinformation:

Procurator Immobilienmanagement Telefon 040 18200256 Email info@procurator.hamburg

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Die hier eingestellten Flächendefinitionen sind mit größter Sorgfalt recherchiert, erheben jedoch nicht den Anspruch auf Alleingültigkeit und werden lediglich unverbindlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Bitte beachten Sie auch unsere rechtlichen Hinweise.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Sollte das Objekt nicht als provisionsfrei gekennzeichnet sein, wird im Falle des Abschlusses eines Hauptvertrages, gemäß unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen, eine Provision zzgl. gesetzlicher MwSt. fällig. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen finden Sie unter www.procurator.hamburg/agb oder beigefügt am Exposé.

IMPRESSUM

Procurator Immobilienmanagement Ballindamm 39

Telefon: +49 40 18200256

E-Mail: info@procurator.hamburg Website: www.procurator.hamburg

Inhaber / inhaltlich verantwortlich:

Maximilian Mnich

20095 Hamburg

USt-IdNr.: DE323369360

Aufsichtsbehörde

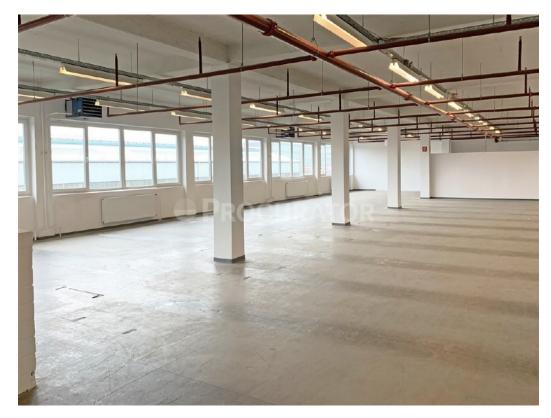


Bezirksamt Hamburg-Mitte Caffamacherreihe 1-3 20355 Hamburg

Gerichtsstand Freie und Hansestadt Hamburg



BILDER



Innenansicht





Innenansicht





Innenansicht





Innenansicht





Innenansicht



Andienung





Innenansicht